

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

**ЖК "Terra" ( Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями, встроенно-пристроенным гаражом по адресу: Санкт-Петербург, Земледельческая улица, дом 3, литера Б)**

**№ 78-000814 по состоянию на 04.12.2019**

**Дата подачи декларации: 01.09.2018**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: <b>"РСТИ-ТЕРРА"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"РСТИ-ТЕРРА"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>197198</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Город Санкт-Петербург</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Санкт-Петербург</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>Проспект</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Добролюбова</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 17; Литера: С</b>
	1.2.9	Тип помещений: <b>Помещение: 14-Н, часть 17</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн, вт, ср, чт, пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(812)3315011</b>

	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>office@rsti.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>www.rsti-terra.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Калинина</b>
	1.5.2	Имя: <b>Валентина</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Ивановна</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: <b>РосСтройИнвест</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>7813617106</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1187847223134</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2018</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>"БалтИнвестСтрой"</b>
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>7801180990</b>
	3.1.4	% голосов в органе управления: <b>100 %</b>
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Туркин</b>
	3.4.2	Имя: <b>Федор</b>

	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Олегович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>РФ</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>40 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>024-238-658 38</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>780619617624</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Участник ООО "БалтИнвестСтрой"</b>
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Креславская</b>
	3.4.2	Имя: <b>Нина</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Абрамовна</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>РФ</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>30 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>024-238-659 39</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>780613125506</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Участник ООО "БалтИнвестСтрой"</b>
3.4 (3) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Креславский</b>
	3.4.2	Имя: <b>Игорь</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Вадимович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>РФ</b>

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>30 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>024-238-657 37</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>780617469804</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Участник ООО "БалтИнвестСтрой"</b>
<b>3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
<b>3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>БалтИнвестСтрой</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7801180990</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1027800518470</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
<b>3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>РСТИ</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7813619985</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1187847259236</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
<b>3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>РСТИ-Комплекс</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7813619992</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1187847259335</b>

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>РСТИ-Петровский (специализированный застройщик)</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7813619978</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1187847258972</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>РосСтройИнвест</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7813475980</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1107847210657</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>РСТИ-Фамилия</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7813617113</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1187847223200</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>РСТИ-М</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7813621504</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1187847283580</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Закрытое акционерное общество</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>РосСтройИнвест</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7813161127</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1037828003971</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Закрытое акционерное общество</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>РСТИ</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7813538895</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1127847359694</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2019</b>

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>0,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>739 989,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>1 380 944,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Не соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>



	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	7.2	Полное наименование поручителя: <b>"БалтИнвестСтрой"</b>
	7.2	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>7801180990</b>
	7.2	Сведения о договоре поручительства: <b>Договор поручительства от 16.08.2018г.</b>

	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства, установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: <b>Не проводятся</b>
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве) в отношении юридического лица – поручителя: <b>Отсутствует</b>
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: <b>Отсутствует</b>
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>
	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: <b>Отсутствует</b>
	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: <b>Отсутствует</b>
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: <b>Не применялись</b>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Санкт-Петербург</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Санкт-Петербург</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера: <b>Б</b>
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>

	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>9</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>14</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>51697 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Каркас – монолитный железобетон Наружные стены - газобетонные стеновые блоки)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>27 010,67 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>4212,81 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>31223,48 м2</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"Комплексные Экологические Решения"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7811560084</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"МегаМейд Изыскания"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7806530133</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Специальное проектно-конструкторское бюро"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7814484762</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>25.06.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>78-2-1-3-0142-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Межрегиональная Негосударственная Экспертиза"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7842436520</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>ЖК "Terra"</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>78-015-0631-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>28.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>28.06.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>78-015-0631.1-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>07.06.2019</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>28.06.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи недвижимого имущества</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: -
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>29.11.2018</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи недвижимого имущества</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: -
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>29.11.2018</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:

	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>78:34:4009:14</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>13 812,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Благоустройство территории предусматривает: устройство проездов с покрытием из асфальтобетона; установку бетонных бортовых камней по периметру тротуаров и проездов; устройство тротуаров с плиточным покрытием, а также придомовых площадок с травяным и резиновым покрытием.</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>Предусматривается размещение в границах земельного участка открытой автостоянки на 82 м/места.</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Предусматривается размещение в границах земельного участка: спортивной площадки, совмещённой с площадкой отдыха взрослого населения; двух детских площадок.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Предусматривается размещение в границах земельного участка двух контейнерных площадок.</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Озеленение путём устройства газонов, посадки деревьев и кустарников.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Проектом предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения маломобильных групп населения (далее – МГН) по участку в соответствии с требованиями градостроительных норм. Согласно заданию на проектирование беспрепятственный доступ МГН предусмотрен только на первый этаж здания и в подземный встроенно-пристроенный гараж. Предусмотрены 39 м/мест для МГН, в том числе 16 м/мест для инвалидов колясочников с размером парковочного места 3,60х6,00 м, из которых 9 м/мест расположены на открытых автостоянках и 7 м/мест во встроенно-пристроенном подземном гараже.</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Предусмотрено освещение территории объекта, путём установки светодиодных светильников на фасадах здания, а также на опорах на территории и придомовых площадках.</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Благоустройство территории предусматривает: - устройство проездов с покрытием из асфальтобетона; - установку бетонных бортовых камней по периметру тротуаров и проездов; - устройство тротуаров с плиточным покрытием, а также придомовых площадок с травяным и резиновым покрытием; - установку малых архитектурных форм: урн, скамеек, оборудования придомовых площадок.</b>
<b>14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</b>		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>



	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"ГАЗКОМПЛЕКТ"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7802528743</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.06.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ГК-018/211</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.06.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20248000 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Южно-Петербургская энергетическая компания"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7841373973</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04.05.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ТУ-2-ТП/СО</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.05.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30250000 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Водоканал Санкт-Петербурга"</b>

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830000426</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.06.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>48-27-6182/18-0-1</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.06.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28600000 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Водоканал Санкт-Петербурга"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830000426</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.06.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>48-27-6182/18-0-1</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.06.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31090000 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"ГАЗКОМПЛЕКТ"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7802528743</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.06.2018</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ГК-018/211</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.06.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10552000 руб.</b>
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Водоканал Санкт-Петербурга"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830000426</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.06.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>48-27-6182/18-0-1</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.06.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>8620000 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Невалинк"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7802319940</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Невалинк"</b>

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7802319940</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Невалинк"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7802319940</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Невалинк"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7802319940</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>559</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>2</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>2</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое	1	1 секция	59.39	2к.кв.
2	жилое	1	1 секция	37.43	1к.кв.
3	жилое	1	1 секция	22.17	Студия
4	жилое	1	1 секция	76.72	3к.кв.
5	жилое	2	1 секция	59.39	2к.кв.

6	жилое	2	1 секция	37.11	1к.кв.
7	жилое	2	1 секция	22.17	Студия
8	жилое	2	1 секция	35.95	1к.кв.
9	жилое	2	1 секция	78.6	3к.кв.
10	жилое	3	1 секция	59.39	2к.кв.
11	жилое	3	1 секция	37.11	1к.кв.
12	жилое	3	1 секция	22.17	Студия
13	жилое	3	1 секция	35.95	1к.кв.
14	жилое	3	1 секция	78.6	3к.кв.
15	жилое	4	1 секция	59.39	2к.кв.
16	жилое	4	1 секция	37.11	1к.кв.
17	жилое	4	1 секция	22.17	Студия
18	жилое	4	1 секция	35.95	1к.кв.
19	жилое	4	1 секция	78.6	3к.кв.
20	жилое	5	1 секция	59.39	2к.кв.
21	жилое	5	1 секция	37.11	1к.кв.
22	жилое	5	1 секция	22.17	Студия
23	жилое	5	1 секция	35.95	1к.кв.
24	жилое	5	1 секция	78.6	3к.кв.
25	жилое	6	1 секция	59.39	2к.кв.
26	жилое	6	1 секция	37.11	1к.кв.
27	жилое	6	1 секция	22.17	Студия
28	жилое	6	1 секция	35.95	1к.кв.
29	жилое	6	1 секция	78.6	3к.кв.
30	жилое	7	1 секция	59.39	2к.кв.
31	жилое	7	1 секция	37.11	1к.кв.
32	жилое	7	1 секция	22.17	Студия
33	жилое	7	1 секция	35.95	1к.кв.
34	жилое	7	1 секция	78.6	3к.кв.
35	жилое	1	2 секция	58.96	2к.кв.
36	жилое	1	2 секция	43.38	1к.кв.
37	жилое	1	2 секция	59.95	2к.кв.
38	жилое	2	2 секция	58.96	2к.кв.
39	жилое	2	2 секция	59.65	2к.кв.
40	жилое	2	2 секция	21.74	Студия
41	жилое	2	2 секция	59.95	2к.кв.
42	жилое	3	2 секция	58.96	2к.кв.
43	жилое	3	2 секция	59.65	2к.кв.
44	жилое	3	2 секция	21.74	Студия
45	жилое	3	2 секция	59.95	2к.кв.
46	жилое	4	2 секция	58.96	2к.кв.
47	жилое	4	2 секция	59.65	2к.кв.
48	жилое	4	2 секция	21.74	Студия

49	жилое	4	2 секция	59.95	2к. кв.
50	жилое	5	2 секция	58.96	2к. кв.
51	жилое	5	2 секция	59.65	2к. кв.
52	жилое	5	2 секция	21.74	Студия
53	жилое	5	2 секция	59.95	2к. кв.
54	жилое	6	2 секция	58.96	2к. кв.
55	жилое	6	2 секция	59.65	2к. кв.
56	жилое	6	2 секция	21.74	Студия
57	жилое	6	2 секция	59.95	2к. кв.
58	жилое	7	2 секция	58.96	2к. кв.
59	жилое	7	2 секция	59.65	2к. кв.
60	жилое	7	2 секция	21.74	Студия
61	жилое	7	2 секция	59.95	2к. кв.
62	жилое	8	2 секция	58.96	2к. кв.
63	жилое	8	2 секция	59.65	2к. кв.
64	жилое	1	3 секция	60.29	2к. кв.
65	жилое	1	3 секция	34.24	1к. кв.
66	жилое	1	3 секция	82.25	3к. кв.
67	жилое	2	3 секция	60.29	2к. кв.
68	жилое	2	3 секция	26.02	Студия
69	жилое	2	3 секция	25.94	Студия
70	жилое	2	3 секция	61.09	2к. кв.
71	жилое	2	3 секция	82.25	3к. кв.
72	жилое	3	3 секция	60.29	2к. кв.
73	жилое	3	3 секция	26.02	Студия
74	жилое	3	3 секция	25.94	Студия
75	жилое	3	3 секция	61.09	2к. кв.
76	жилое	3	3 секция	82.25	3к. кв.
77	жилое	4	3 секция	60.29	2к. кв.
78	жилое	4	3 секция	26.02	Студия
79	жилое	4	3 секция	25.94	Студия
80	жилое	4	3 секция	61.09	2к. кв.
81	жилое	4	3 секция	82.25	3к. кв.
82	жилое	5	3 секция	60.29	2к. кв.
83	жилое	5	3 секция	26.02	Студия
84	жилое	5	3 секция	25.94	Студия
85	жилое	5	3 секция	61.09	2к. кв.
86	жилое	5	3 секция	82.25	3к. кв.
87	жилое	6	3 секция	60.29	2к. кв.
88	жилое	6	3 секция	26.02	Студия
89	жилое	6	3 секция	25.94	Студия
90	жилое	6	3 секция	61.09	2к. кв.
91	жилое	6	3 секция	82.25	3к. кв.

92	жилое	7	3 секция	60.29	2к.кв.
93	жилое	7	3 секция	26.02	Студия
94	жилое	7	3 секция	25.94	Студия
95	жилое	7	3 секция	61.09	2к.кв.
96	жилое	7	3 секция	82.25	3к.кв.
97	жилое	8	3 секция	98.38	3к.кв.
98	жилое	8	3 секция	26.02	Студия
99	жилое	8	3 секция	25.94	Студия
100	жилое	8	3 секция	61.09	2к.кв.
101	жилое	8	3 секция	82.25	3к.кв.
102	жилое	9	3 секция	98.38	3к.кв.
103	жилое	9	3 секция	26.02	Студия
104	жилое	9	3 секция	25.94	Студия
105	жилое	9	3 секция	61.09	2к.кв.
106	жилое	9	3 секция	82.25	3к.кв.
107	жилое	10	3 секция	98.38	3к.кв.
108	жилое	10	3 секция	26.02	Студия
109	жилое	10	3 секция	25.94	Студия
110	жилое	10	3 секция	61.09	2к.кв.
111	жилое	10	3 секция	82.25	3к.кв.
112	жилое	11	3 секция	98.38	3к.кв.
113	жилое	11	3 секция	26.02	Студия
114	жилое	11	3 секция	25.94	Студия
115	жилое	11	3 секция	61.09	2к.кв.
116	жилое	11	3 секция	82.25	3к.кв.
117	жилое	12	3 секция	98.38	3к.кв.
118	жилое	12	3 секция	26.02	Студия
119	жилое	12	3 секция	25.94	Студия
120	жилое	12	3 секция	61.09	2к.кв.
121	жилое	12	3 секция	82.25	3к.кв.
122	жилое	13	3 секция	98.38	3к.кв.
123	жилое	13	3 секция	26.02	Студия
124	жилое	13	3 секция	25.94	Студия
125	жилое	13	3 секция	61.09	2к.кв.
126	жилое	13	3 секция	82.25	3к.кв.
127	жилое	1	4 секция	56.81	2к.кв.
128	жилое	2	4 секция	56.81	2к.кв.
129	жилое	2	4 секция	59.41	2к.кв.
130	жилое	3	4 секция	56.81	2к.кв.
131	жилое	3	4 секция	59.41	2к.кв.
132	жилое	4	4 секция	56.81	2к.кв.
133	жилое	4	4 секция	59.41	2к.кв.
134	жилое	5	4 секция	56.81	2к.кв.

135	жилое	5	4 секция	59.41	2к. кв.
136	жилое	6	4 секция	56.81	2к. кв.
137	жилое	6	4 секция	59.41	2к. кв.
138	жилое	7	4 секция	56.81	2к. кв.
139	жилое	7	4 секция	59.41	2к. кв.
140	жилое	8	4 секция	56.81	2к. кв.
141	жилое	8	4 секция	36.77	1к. кв.
142	жилое	8	4 секция	37.41	1к. кв.
143	жилое	8	4 секция	55.93	2к. кв.
144	жилое	9	4 секция	56.81	2к. кв.
145	жилое	9	4 секция	36.77	1к. кв.
146	жилое	9	4 секция	37.41	1к. кв.
147	жилое	9	4 секция	55.93	2к. кв.
148	жилое	10	4 секция	56.81	2к. кв.
149	жилое	10	4 секция	36.77	1к. кв.
150	жилое	10	4 секция	37.41	1к. кв.
151	жилое	10	4 секция	55.93	2к. кв.
152	жилое	11	4 секция	56.81	2к. кв.
153	жилое	11	4 секция	36.77	1к. кв.
154	жилое	11	4 секция	37.41	1к. кв.
155	жилое	11	4 секция	55.93	2к. кв.
156	жилое	12	4 секция	56.81	2к. кв.
157	жилое	12	4 секция	36.77	1к. кв.
158	жилое	12	4 секция	37.41	1к. кв.
159	жилое	12	4 секция	55.93	2к. кв.
160	жилое	13	4 секция	56.81	2к. кв.
161	жилое	13	4 секция	36.77	1к. кв.
162	жилое	13	4 секция	37.41	1к. кв.
163	жилое	13	4 секция	55.93	2к. кв.
164	жилое	1	5 секция	54.63	2к. кв.
165	жилое	1	5 секция	22.94	Студия
166	жилое	1	5 секция	22.7	Студия
167	жилое	1	5 секция	62.7	2к. кв.
168	жилое	2	5 секция	54.63	2к. кв.
169	жилое	2	5 секция	36.18	1к. кв.
170	жилое	2	5 секция	22.96	Студия
171	жилое	2	5 секция	22.72	Студия
172	жилое	2	5 секция	37.4	1к. кв.
173	жилое	2	5 секция	62.7	2к. кв.
174	жилое	3	5 секция	54.63	2к. кв.
175	жилое	3	5 секция	36.18	1к. кв.
176	жилое	3	5 секция	22.96	Студия
177	жилое	3	5 секция	22.72	Студия



178	жилое	3	5 секция	37.4	1к.кв.
179	жилое	3	5 секция	62.7	2к.кв.
180	жилое	4	5 секция	54.63	2к.кв.
181	жилое	4	5 секция	36.18	1к.кв.
182	жилое	4	5 секция	22.96	Студия
183	жилое	4	5 секция	22.72	Студия
184	жилое	4	5 секция	37.4	1к.кв.
185	жилое	4	5 секция	62.7	2к.кв.
186	жилое	5	5 секция	54.63	2к.кв.
187	жилое	5	5 секция	36.18	1к.кв.
188	жилое	5	5 секция	22.96	Студия
189	жилое	5	5 секция	22.72	Студия
190	жилое	5	5 секция	37.4	1к.кв.
191	жилое	5	5 секция	62.7	2к.кв.
192	жилое	6	5 секция	54.63	2к.кв.
193	жилое	6	5 секция	36.18	1к.кв.
194	жилое	6	5 секция	22.96	Студия
195	жилое	6	5 секция	22.72	Студия
196	жилое	6	5 секция	37.4	1к.кв.
197	жилое	6	5 секция	62.7	2к.кв.
198	жилое	7	5 секция	54.63	2к.кв.
199	жилое	7	5 секция	36.18	1к.кв.
200	жилое	7	5 секция	22.96	Студия
201	жилое	7	5 секция	22.72	Студия
202	жилое	7	5 секция	37.4	1к.кв.
203	жилое	7	5 секция	62.7	2к.кв.
204	жилое	8	5 секция	54.63	2к.кв.
205	жилое	8	5 секция	36.18	1к.кв.
206	жилое	8	5 секция	22.96	Студия
207	жилое	8	5 секция	22.72	Студия
208	жилое	8	5 секция	37.4	1к.кв.
209	жилое	8	5 секция	62.7	2к.кв.
210	жилое	9	5 секция	54.63	2к.кв.
211	жилое	9	5 секция	36.18	1к.кв.
212	жилое	9	5 секция	22.96	Студия
213	жилое	9	5 секция	22.72	Студия
214	жилое	9	5 секция	37.4	1к.кв.
215	жилое	9	5 секция	62.7	2к.кв.
216	жилое	10	5 секция	54.63	2к.кв.
217	жилое	10	5 секция	36.18	1к.кв.
218	жилое	10	5 секция	22.96	Студия
219	жилое	10	5 секция	22.72	Студия
220	жилое	10	5 секция	37.4	1к.кв.

221	жилое	10	5 секция	62.7	2к. кв.
222	жилое	11	5 секция	54.63	2к. кв.
223	жилое	11	5 секция	36.18	1к. кв.
224	жилое	11	5 секция	22.96	Студия
225	жилое	11	5 секция	22.72	Студия
226	жилое	11	5 секция	37.4	1к. кв.
227	жилое	11	5 секция	62.7	2к. кв.
228	жилое	12	5 секция	54.63	2к. кв.
229	жилое	12	5 секция	36.18	1к. кв.
230	жилое	12	5 секция	22.96	Студия
231	жилое	12	5 секция	22.72	Студия
232	жилое	12	5 секция	37.4	1к. кв.
233	жилое	12	5 секция	62.7	2к. кв.
234	жилое	13	5 секция	54.63	2к. кв.
235	жилое	13	5 секция	36.18	1к. кв.
236	жилое	13	5 секция	22.96	Студия
237	жилое	13	5 секция	22.72	Студия
238	жилое	13	5 секция	37.4	1к. кв.
239	жилое	13	5 секция	62.7	2к. кв.
240	жилое	1	6 секция	57.64	2к. кв.
241	жилое	1	6 секция	77.43	3к. кв.
242	жилое	1	6 секция	31.87	1к. кв.
243	жилое	2	6 секция	57.69	2к. кв.
244	жилое	2	6 секция	52.62	2к. кв.
245	жилое	2	6 секция	77.43	3к. кв.
246	жилое	2	6 секция	31.87	1к. кв.
247	жилое	3	6 секция	34.01	1к. кв.
248	жилое	3	6 секция	39.38	1к. кв.
249	жилое	3	6 секция	63.1	2к. кв.
250	жилое	3	6 секция	52.64	2к. кв.
251	жилое	3	6 секция	77.43	3к. кв.
252	жилое	3	6 секция	31.87	1к. кв.
253	жилое	4	6 секция	34.01	1к. кв.
254	жилое	4	6 секция	39.38	1к. кв.
255	жилое	4	6 секция	63.1	2к. кв.
256	жилое	4	6 секция	52.64	2к. кв.
257	жилое	4	6 секция	77.43	3к. кв.
258	жилое	4	6 секция	31.87	1к. кв.
259	жилое	5	6 секция	34.01	1к. кв.
260	жилое	5	6 секция	39.38	1к. кв.
261	жилое	5	6 секция	63.1	2к. кв.
262	жилое	5	6 секция	52.64	2к. кв.
263	жилое	5	6 секция	77.43	3к. кв.

264	жилое	5	6 секция	31.87	1к.кв.
265	жилое	6	6 секция	34.01	1к.кв.
266	жилое	6	6 секция	39.38	1к.кв.
267	жилое	6	6 секция	63.1	2к.кв.
268	жилое	6	6 секция	52.64	2к.кв.
269	жилое	6	6 секция	77.43	3к.кв.
270	жилое	6	6 секция	31.87	1к.кв.
271	жилое	7	6 секция	34.01	1к.кв.
272	жилое	7	6 секция	39.38	1к.кв.
273	жилое	7	6 секция	63.1	2к.кв.
274	жилое	7	6 секция	52.64	2к.кв.
275	жилое	7	6 секция	77.43	3к.кв.
276	жилое	7	6 секция	31.87	1к.кв.
277	жилое	8	6 секция	34.01	1к.кв.
278	жилое	8	6 секция	39.38	1к.кв.
279	жилое	8	6 секция	63.1	2к.кв.
280	жилое	8	6 секция	52.64	2к.кв.
281	жилое	8	6 секция	77.43	3к.кв.
282	жилое	8	6 секция	31.87	1к.кв.
283	жилое	9	6 секция	34.01	1к.кв.
284	жилое	9	6 секция	39.38	1к.кв.
285	жилое	9	6 секция	63.1	2к.кв.
286	жилое	9	6 секция	52.64	2к.кв.
287	жилое	9	6 секция	77.43	3к.кв.
288	жилое	9	6 секция	31.87	1к.кв.
289	жилое	10	6 секция	34.01	1к.кв.
290	жилое	10	6 секция	39.38	1к.кв.
291	жилое	10	6 секция	63.1	2к.кв.
292	жилое	10	6 секция	52.64	2к.кв.
293	жилое	10	6 секция	77.43	3к.кв.
294	жилое	10	6 секция	31.87	1к.кв.
295	жилое	11	6 секция	34.01	1к.кв.
296	жилое	11	6 секция	39.38	1к.кв.
297	жилое	11	6 секция	63.1	2к.кв.
298	жилое	11	6 секция	52.64	2к.кв.
299	жилое	11	6 секция	77.43	3к.кв.
300	жилое	11	6 секция	31.87	1к.кв.
301	жилое	12	6 секция	34.01	1к.кв.
302	жилое	12	6 секция	39.38	1к.кв.
303	жилое	12	6 секция	63.1	2к.кв.
304	жилое	12	6 секция	52.64	2к.кв.
305	жилое	12	6 секция	77.43	3к.кв.
306	жилое	12	6 секция	31.87	1к.кв.

307	жилое	13	6 секция	57.4	2к.кв.
308	жилое	13	6 секция	33.05	1к.кв.
309	жилое	13	6 секция	33.58	1к.кв.
310	жилое	13	6 секция	55.89	2к.кв.
311	жилое	1	7 секция	77.89	3к.кв.
312	жилое	1	7 секция	61.72	2к.кв.
313	жилое	2	7 секция	59.14	2к.кв.
314	жилое	2	7 секция	33.13	1к.кв.
315	жилое	2	7 секция	33.32	1к.кв.
316	жилое	2	7 секция	61.72	2к.кв.
317	жилое	3	7 секция	59.14	2к.кв.
318	жилое	3	7 секция	33.13	1к.кв.
319	жилое	3	7 секция	33.32	1к.кв.
320	жилое	3	7 секция	61.72	2к.кв.
321	жилое	4	7 секция	59.14	2к.кв.
322	жилое	4	7 секция	33.13	1к.кв.
323	жилое	4	7 секция	33.32	1к.кв.
324	жилое	4	7 секция	61.72	2к.кв.
325	жилое	5	7 секция	59.14	2к.кв.
326	жилое	5	7 секция	33.13	1к.кв.
327	жилое	5	7 секция	33.32	1к.кв.
328	жилое	5	7 секция	61.72	2к.кв.
329	жилое	6	7 секция	59.14	2к.кв.
330	жилое	6	7 секция	33.13	1к.кв.
331	жилое	6	7 секция	33.32	1к.кв.
332	жилое	6	7 секция	61.72	2к.кв.
333	жилое	7	7 секция	59.14	2к.кв.
334	жилое	7	7 секция	33.13	1к.кв.
335	жилое	7	7 секция	33.32	1к.кв.
336	жилое	7	7 секция	61.72	2к.кв.
337	жилое	8	7 секция	59.14	2к.кв.
338	жилое	8	7 секция	33.13	1к.кв.
339	жилое	8	7 секция	33.32	1к.кв.
340	жилое	8	7 секция	61.72	2к.кв.
341	жилое	9	7 секция	59.14	2к.кв.
342	жилое	9	7 секция	33.13	1к.кв.
343	жилое	9	7 секция	33.32	1к.кв.
344	жилое	9	7 секция	61.72	2к.кв.
345	жилое	10	7 секция	59.14	2к.кв.
346	жилое	10	7 секция	33.13	1к.кв.
347	жилое	10	7 секция	33.32	1к.кв.
348	жилое	10	7 секция	61.72	2к.кв.
349	жилое	11	7 секция	59.14	2к.кв.

350	жилое	11	7 секция	33.13	1к.кв.
351	жилое	11	7 секция	33.32	1к.кв.
352	жилое	11	7 секция	61.72	2к.кв.
353	жилое	12	7 секция	59.14	2к.кв.
354	жилое	12	7 секция	33.13	1к.кв.
355	жилое	12	7 секция	33.32	1к.кв.
356	жилое	12	7 секция	61.72	2к.кв.
357	жилое	13	7 секция	56.28	2к.кв.
358	жилое	13	7 секция	57.83	2к.кв.
359	жилое	1	8 секция	77.89	3к.кв.
360	жилое	1	8 секция	61.72	2к.кв.
361	жилое	2	8 секция	59.14	2к.кв.
362	жилое	2	8 секция	33.13	1к.кв.
363	жилое	2	8 секция	33.32	1к.кв.
364	жилое	2	8 секция	61.72	2к.кв.
365	жилое	3	8 секция	59.14	2к.кв.
366	жилое	3	8 секция	33.13	1к.кв.
367	жилое	3	8 секция	33.32	1к.кв.
368	жилое	3	8 секция	61.72	2к.кв.
369	жилое	4	8 секция	59.14	2к.кв.
370	жилое	4	8 секция	33.13	1к.кв.
371	жилое	4	8 секция	33.32	1к.кв.
372	жилое	4	8 секция	61.72	2к.кв.
373	жилое	5	8 секция	59.14	2к.кв.
374	жилое	5	8 секция	33.13	1к.кв.
375	жилое	5	8 секция	33.32	1к.кв.
376	жилое	5	8 секция	61.72	2к.кв.
377	жилое	6	8 секция	59.14	2к.кв.
378	жилое	6	8 секция	33.13	1к.кв.
379	жилое	6	8 секция	33.32	1к.кв.
380	жилое	6	8 секция	61.72	2к.кв.
381	жилое	7	8 секция	59.14	2к.кв.
382	жилое	7	8 секция	33.13	1к.кв.
383	жилое	7	8 секция	33.32	1к.кв.
384	жилое	7	8 секция	61.72	2к.кв.
385	жилое	8	8 секция	59.14	2к.кв.
386	жилое	8	8 секция	33.13	1к.кв.
387	жилое	8	8 секция	33.32	1к.кв.
388	жилое	8	8 секция	61.72	2к.кв.
389	жилое	9	8 секция	59.14	2к.кв.
390	жилое	9	8 секция	33.13	1к.кв.
391	жилое	9	8 секция	33.32	1к.кв.
392	жилое	9	8 секция	61.72	2к.кв.

393	жилое	10	8 секция	56.14	2к. кв.
394	жилое	10	8 секция	33.13	1к. кв.
395	жилое	10	8 секция	33.32	1к. кв.
396	жилое	10	8 секция	61.72	2к. кв.
397	жилое	11	8 секция	59.14	2к. кв.
398	жилое	11	8 секция	33.13	1к. кв.
399	жилое	11	8 секция	33.32	1к. кв.
400	жилое	11	8 секция	61.72	2к. кв.
401	жилое	12	8 секция	59.14	2к. кв.
402	жилое	12	8 секция	33.13	1к. кв.
403	жилое	12	8 секция	33.32	1к. кв.
404	жилое	12	8 секция	61.72	2к. кв.
405	жилое	13	8 секция	56.28	2к. кв.
406	жилое	13	8 секция	57.83	2к. кв.
407	жилое	1	9 секция	54.83	2к. кв.
408	жилое	1	9 секция	37.11	1к. кв.
409	жилое	1	9 секция	34.48	1к. кв.
410	жилое	1	9 секция	55.48	2к. кв.
411	жилое	2	9 секция	54.83	2к. кв.
412	жилое	2	9 секция	49.88	2к. кв.
413	жилое	2	9 секция	37.11	1к. кв.
414	жилое	2	9 секция	34.48	1к. кв.
415	жилое	2	9 секция	55.48	2к. кв.
416	жилое	3	9 секция	54.83	2к. кв.
417	жилое	3	9 секция	49.88	2к. кв.
418	жилое	3	9 секция	37.11	1к. кв.
419	жилое	3	9 секция	34.48	1к. кв.
420	жилое	3	9 секция	55.48	2к. кв.
421	жилое	4	9 секция	54.83	2к. кв.
422	жилое	4	9 секция	49.88	2к. кв.
423	жилое	4	9 секция	37.11	1к. кв.
424	жилое	4	9 секция	34.48	1к. кв.
425	жилое	4	9 секция	55.48	2к. кв.
426	жилое	5	9 секция	54.83	2к. кв.
427	жилое	5	9 секция	49.88	2к. кв.
428	жилое	5	9 секция	37.11	1к. кв.
429	жилое	5	9 секция	34.48	1к. кв.
430	жилое	5	9 секция	55.48	2к. кв.
431	жилое	6	9 секция	54.83	2к. кв.
432	жилое	6	9 секция	49.88	2к. кв.
433	жилое	6	9 секция	37.11	1к. кв.
434	жилое	6	9 секция	34.48	1к. кв.
435	жилое	6	9 секция	55.48	2к. кв.

436	жилое	7	9 секция	54.83	2к. кв.
437	жилое	7	9 секция	49.88	2к. кв.
438	жилое	7	9 секция	37.11	1к. кв.
439	жилое	7	9 секция	34.48	1к. кв.
440	жилое	7	9 секция	55.48	2к. кв.
441	жилое	8	9 секция	54.83	2к. кв.
442	жилое	8	9 секция	49.88	2к. кв.
443	жилое	8	9 секция	37.11	1к. кв.
444	жилое	8	9 секция	34.48	1к. кв.
445	жилое	8	9 секция	55.48	2к. кв.
446	жилое	9	9 секция	54.83	2к. кв.
447	жилое	9	9 секция	49.88	2к. кв.
448	жилое	9	9 секция	37.11	1к. кв.
449	жилое	9	9 секция	34.48	1к. кв.
450	жилое	9	9 секция	55.48	2к. кв.
451	жилое	10	9 секция	54.83	2к. кв.
452	жилое	10	9 секция	49.88	2к. кв.
453	жилое	10	9 секция	37.11	1к. кв.
454	жилое	10	9 секция	34.48	1к. кв.
455	жилое	10	9 секция	55.48	2к. кв.
456	жилое	11	9 секция	54.83	2к. кв.
457	жилое	11	9 секция	49.88	2к. кв.
458	жилое	11	9 секция	37.11	1к. кв.
459	жилое	11	9 секция	34.48	1к. кв.
460	жилое	11	9 секция	55.48	2к. кв.
461	жилое	12	9 секция	54.83	2к. кв.
462	жилое	12	9 секция	49.88	2к. кв.
463	жилое	12	9 секция	37.11	1к. кв.
464	жилое	12	9 секция	34.48	1к. кв.
465	жилое	12	9 секция	55.48	2к. кв.
466	жилое	13	9 секция	54.2	2к. кв.
467	жилое	13	9 секция	37.11	1к. кв.
468	жилое	13	9 секция	34.48	1к. кв.
469	жилое	13	9 секция	55.48	2к. кв.
470	жилое	1	10 секция	59.78	2к. кв.
471	жилое	1	10 секция	40.59	1к. кв.
472	жилое	1	10 секция	59.78	2к. кв.
473	жилое	2	10 секция	59.78	2к. кв.
474	жилое	2	10 секция	41.1	1к. кв.
475	жилое	2	10 секция	40.59	1к. кв.
476	жилое	2	10 секция	59.78	2к. кв.
477	жилое	3	10 секция	59.78	2к. кв.
478	жилое	3	10 секция	41.1	1к. кв.

479	жилое	3	10 секция	40.59	1к.кв.
480	жилое	3	10 секция	59.78	2к.кв.
481	жилое	4	10 секция	59.78	2к.кв.
482	жилое	4	10 секция	41.1	1к.кв.
483	жилое	4	10 секция	40.59	1к.кв.
484	жилое	4	10 секция	59.78	2к.кв.
485	жилое	5	10 секция	59.78	2к.кв.
486	жилое	5	10 секция	41.1	1к.кв.
487	жилое	5	10 секция	40.59	1к.кв.
488	жилое	5	10 секция	59.78	2к.кв.
489	жилое	6	10 секция	59.78	2к.кв.
490	жилое	6	10 секция	41.1	1к.кв.
491	жилое	6	10 секция	40.59	1к.кв.
492	жилое	6	10 секция	59.78	2к.кв.
493	жилое	7	10 секция	59.78	2к.кв.
494	жилое	7	10 секция	41.1	1к.кв.
495	жилое	7	10 секция	40.59	1к.кв.
496	жилое	7	10 секция	59.78	2к.кв.
497	жилое	8	10 секция	59.78	2к.кв.
498	жилое	8	10 секция	41.1	1к.кв.
499	жилое	8	10 секция	40.59	1к.кв.
500	жилое	8	10 секция	59.78	2к.кв.
501	жилое	9	10 секция	59.78	2к.кв.
502	жилое	9	10 секция	41.1	1к.кв.
503	жилое	9	10 секция	40.59	1к.кв.
504	жилое	9	10 секция	59.78	2к.кв.
505	жилое	10	10 секция	59.78	2к.кв.
506	жилое	10	10 секция	62.36	2к.кв.
507	жилое	10	10 секция	63.04	2к.кв.
508	жилое	10	10 секция	59.59	2к.кв.
509	жилое	11	10 секция	59.78	2к.кв.
510	жилое	11	10 секция	62.37	2к.кв.
511	жилое	1	11 секция	81.3	3к.кв.
512	жилое	1	11 секция	38.04	1к.кв.
513	жилое	1	11 секция	21.9	Студия
514	жилое	1	11 секция	22.02	Студия
515	жилое	1	11 секция	77.79	3к.кв.
516	жилое	2	11 секция	81.3	3к.кв.
517	жилое	2	11 секция	38.13	1к.кв.
518	жилое	2	11 секция	21.85	Студия
519	жилое	2	11 секция	22.02	Студия
520	жилое	2	11 секция	39.2	1к.кв.
521	жилое	2	11 секция	79.55	3к.кв.



522	жилое	3	11 секция	81.3	3к.кв.
523	жилое	3	11 секция	38.13	1к.кв.
524	жилое	3	11 секция	21.85	Студия
525	жилое	3	11 секция	22.02	Студия
526	жилое	3	11 секция	39.2	1к.кв.
527	жилое	3	11 секция	79.55	3к.кв.
528	жилое	4	11 секция	81.3	3к.кв.
529	жилое	4	11 секция	38.13	1к.кв.
530	жилое	4	11 секция	21.85	Студия
531	жилое	4	11 секция	22.02	Студия
532	жилое	4	11 секция	39.2	1к.кв.
533	жилое	4	11 секция	79.55	3к.кв.
534	жилое	5	11 секция	81.3	3к.кв.
535	жилое	5	11 секция	38.13	1к.кв.
536	жилое	5	11 секция	21.85	Студия
537	жилое	5	11 секция	22.02	Студия
538	жилое	5	11 секция	39.2	1к.кв.
539	жилое	5	11 секция	79.55	3к.кв.
540	жилое	6	11 секция	81.3	3к.кв.
541	жилое	6	11 секция	38.13	1к.кв.
542	жилое	6	11 секция	21.85	Студия
543	жилое	6	11 секция	22.02	Студия
544	жилое	6	11 секция	39.2	1к.кв.
545	жилое	6	11 секция	79.55	3к.кв.
546	жилое	7	11 секция	81.3	3к.кв.
547	жилое	7	11 секция	38.13	1к.кв.
548	жилое	7	11 секция	21.85	Студия
549	жилое	7	11 секция	22.02	Студия
550	жилое	7	11 секция	39.2	1к.кв.
551	жилое	7	11 секция	79.55	3к.кв.
552	жилое	8	11 секция	81.3	3к.кв.
553	жилое	8	11 секция	38.13	1к.кв.
554	жилое	8	11 секция	21.85	Студия
555	жилое	8	11 секция	22.02	Студия
556	жилое	8	11 секция	39.2	1к.кв.
557	жилое	8	11 секция	79.55	3к.кв.
558	жилое	9	11 секция	81.15	3к.кв.
559	жилое	9	11 секция	60.44	2к.кв.

15.3 Об основных характеристиках  
нежилых помещений

15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Гараж	-1		4007.44		

2	Нежилое помещение "Спорт"	-1	Секция 5	205.37	Зал	46.47
					Зал	22.56
					Зал	23.07
					Зал	43.05
					Зал	21.45
					Зал	21.67
					Раздевалка	8.63
					Раздевалка	8.72
					С/У	3.30
					С/У	3.42
					С/У	3.03

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	МОП	Секция С-1, 1 этаж	Лифтовый холл	9.39
2	МОП	Секция С-1, 1 этаж	Лестничная клетка	13.86
3	МОП	Секция С-2, 1 этаж	Лифтовый холл	10.22
4	МОП	Секция С-2, 1 этаж	Лестничная клетка	14.47
5	МОП	Секция С-3, 1 этаж	Лифтовый холл	9.39
6	МОП	Секция С-3, 1 этаж	Лестничная клетка	14.88
7	МОП	Секция С-4, 1 этаж	Лифтовый холл	9.39
8	МОП	Секция С-4, 1 этаж	Лестничная клетка	14.88
9	МОП	Секция С-5, 1 этаж	Лифтовый холл	9.39
10	МОП	Секция С-5, 1 этаж	Лестничная клетка	14.88
11	МОП	Секция С-6, 1 этаж	Лифтовый холл	9.39
12	МОП	Секция С-6, 1 этаж	Лестничная клетка	13.87
13	МОП	Секция С-7, 1 этаж	Лифтовый холл	9.39
14	МОП	Секция С-7, 1 этаж	Лестничная клетка	13.99
15	МОП	Секция С-8, 1 этаж	Лифтовый холл	9.38
16	МОП	Секция С-8, 1 этаж	Лестничная клетка	13.99
17	МОП	Секция С-9, 1 этаж	Лифтовый холл	9.39
18	МОП	Секция С-9, 1 этаж	Лестничная клетка	14.88
19	МОП	Секция С-10, 1 этаж	Лифтовый холл	9.39
20	МОП	Секция С-10, 1 этаж	Лестничная клетка	13.99
21	МОП	Секция С-11, 1 этаж	Лифтовый холл	9.39
22	МОП	Секция С-11, 1 этаж	Лестничная клетка	13.99
23	МОП	Секция С-1, 1 этаж	Лестничная клетка	14.88
24	МОП	Секция С-1, 1 этаж	Лифтовый холл	9.39
25	МОП	Секция С-1, 1 этаж	Коридор	36.4
26	МОП	Секция С-1, 1 этаж	Колясочная	11.01

27	МОП	Секция С-1, 1 этаж	Тамбур-шлюз	6.91
28	МОП	Секция С-1, 1 этаж	Консьерж	6.3
29	МОП	Секция С-1, 1 этаж	С/У	1.49
30	МОП	Секция С-2, 1 этаж	Лестничная клетка	15.43
31	МОП	Секция С-2, 1 этаж	Лифтовый холл	10.21
32	МОП	Секция С-2, 1 этаж	Коридор	34.03
33	МОП	Секция С-2, 1 этаж	Колясочная	11.04
34	МОП	Секция С-2, 1 этаж	Тамбур-шлюз	6.81
35	МОП	Секция С-2, 1 этаж	Консьерж	6.19
36	МОП	Секция С-2, 1 этаж	С/У	1.85
37	МОП	Секция С-3, 1 этаж	Лестничная клетка	14.88
38	МОП	Секция С-3, 1 этаж	Лифтовый холл	10.71
39	МОП	Секция С-3, 1 этаж	Коридор	41.74
40	МОП	Секция С-3, 1 этаж	Колясочная	14.38
41	МОП	Секция С-3, 1 этаж	Тамбур-шлюз	7.1
42	МОП	Секция С-3, 1 этаж	Консьерж	12.49
43	МОП	Секция С-3, 1 этаж	С/У	3.77
44	МОП	Секция С-4, 1 этаж	Лестничная клетка	27.6
45	МОП	Секция С-4, 1 этаж	Лифтовый холл	9.39
46	МОП	Секция С-4, 1 этаж	Коридор	28.75
47	МОП	Секция С-4, 1 этаж	Колясочная	11.37
48	МОП	Секция С-4, 1 этаж	Тамбур-шлюз	11.16
49	МОП	Секция С-4, 1 этаж	Консьерж	9.08
50	МОП	Секция С-4, 1 этаж	С/У	2.81
51	МОП	Секция С-5, 1 этаж	Лестничная клетка	14.88
52	МОП	Секция С-5, 1 этаж	Лифтовый холл	9.39
53	МОП	Секция С-5, 1 этаж	Коридор	39.49
54	МОП	Секция С-5, 1 этаж	Колясочная	10.66
55	МОП	Секция С-5, 1 этаж	Тамбур-шлюз	6.82
56	МОП	Секция С-5, 1 этаж	Консьерж	6.16
57	МОП	Секция С-5, 1 этаж	С/У	1.78
58	МОП	Секция С-6, 1 этаж	Лестничная клетка	14.88
59	МОП	Секция С-6, 1 этаж	Лифтовый холл	9.39
60	МОП	Секция С-6, 1 этаж	Коридор	36.2
61	МОП	Секция С-6, 1 этаж	Колясочная	18.67
62	МОП	Секция С-6, 1 этаж	Тамбур-шлюз	6.86
63	МОП	Секция С-6, 1 этаж	Консьерж	15.49
64	МОП	Секция С-6, 1 этаж	С/У	2.07
65	МОП	Секция С-7, 1 этаж	Лестничная клетка	14.88
66	МОП	Секция С-7, 1 этаж	Лифтовый холл	9.39
67	МОП	Секция С-7, 1 этаж	Коридор	35.9
68	МОП	Секция С-7, 1 этаж	Колясочная	15.47
69	МОП	Секция С-7, 1 этаж	Тамбур-шлюз	7.59

70	МОП	Секция С-7, 1 этаж	Консьерж	8.02
71	МОП	Секция С-7, 1 этаж	С/У	2.92
72	МОП	Секция С-8, 1 этаж	Лестничная клетка	14.88
73	МОП	Секция С-8, 1 этаж	Лифтовый холл	9.39
74	МОП	Секция С-8, 1 этаж	Коридор	35.98
75	МОП	Секция С-8, 1 этаж	Колясочная	14.97
76	МОП	Секция С-8, 1 этаж	Тамбур-шлюз	6.85
77	МОП	Секция С-8, 1 этаж	Консьерж	8.03
78	МОП	Секция С-8, 1 этаж	С/У	2.92
79	МОП	Секция С-9, 1 этаж	Лестничная клетка	14.88
80	МОП	Секция С-9, 1 этаж	Лифтовый холл	9.39
81	МОП	Секция С-9, 1 этаж	Коридор	39.81
82	МОП	Секция С-9, 1 этаж	Колясочная	14.97
83	МОП	Секция С-9, 1 этаж	Тамбур-шлюз	6.86
84	МОП	Секция С-9, 1 этаж	Консьерж	6.26
85	МОП	Секция С-9, 1 этаж	С/У	2.94
86	МОП	Секция С-10, 1 этаж	Лестничная клетка	14.88
87	МОП	Секция С-10, 1 этаж	Лифтовый холл	9.39
88	МОП	Секция С-10, 1 этаж	Коридор	32.5
89	МОП	Секция С-10, 1 этаж	Колясочная	11.04
90	МОП	Секция С-10, 1 этаж	Тамбур-шлюз	6.73
91	МОП	Секция С-10, 1 этаж	Консьерж	6.19
92	МОП	Секция С-10, 1 этаж	С/У	1.85
93	МОП	Секция С-11, 1 этаж	Лестничная клетка	14.88
94	МОП	Секция С-11, 1 этаж	Лифтовый холл	9.39
95	МОП	Секция С-11, 1 этаж	Коридор	38.89
96	МОП	Секция С-11, 1 этаж	Колясочная	13.34
97	МОП	Секция С-11, 1 этаж	Тамбур-шлюз	5.88
98	МОП	Секция С-11, 1 этаж	Консьерж	7.18
99	МОП	Секция С-11, 1 этаж	С/У	2.71
100	МОП	Секция С-1, 2 этаж	Лестничная клетка	14.88
101	МОП	Секция С-1, 2 этаж	Лифтовый холл	9.39
102	МОП	Секция С-1, 2 этаж	Коридор	19.61
103	МОП	Секция С-2, 2 этаж	Лестничная клетка	15.43
104	МОП	Секция С-2, 2 этаж	Лифтовый холл	10.21
105	МОП	Секция С-2, 2 этаж	Коридор	17.39
106	МОП	Секция С-3, 2 этаж	Лестничная клетка	14.88
107	МОП	Секция С-3, 2 этаж	Лифтовый холл	10.71
108	МОП	Секция С-3, 2 этаж	Коридор	33.27
109	МОП	Секция С-4, 2 этаж	Лестничная клетка	14.88
110	МОП	Секция С-4, 2 этаж	Лифтовый холл	9.39
111	МОП	Секция С-4, 2 этаж	Коридор	11.94
112	МОП	Секция С-5, 2 этаж	Лестничная клетка	14.88

113	МОП	Секция С-5, 2 этаж	Лифтовый холл	9.39
114	МОП	Секция С-5, 2 этаж	Коридор	22.92
115	МОП	Секция С-6, 2 этаж	Лестничная клетка	14.88
116	МОП	Секция С-6, 2 этаж	Лифтовый холл	9.39
117	МОП	Секция С-6, 2 этаж	Коридор	22.92
118	МОП	Секция С-7, 2 этаж	Лестничная клетка	14.88
119	МОП	Секция С-7, 2 этаж	Лифтовый холл	9.39
120	МОП	Секция С-7, 2 этаж	Коридор	20
121	МОП	Секция С-8, 2 этаж	Лестничная клетка	14.88
122	МОП	Секция С-8, 2 этаж	Лифтовый холл	9.39
123	МОП	Секция С-8, 2 этаж	Коридор	14.15
124	МОП	Секция С-9, 2 этаж	Лестничная клетка	14.88
125	МОП	Секция С-9, 2 этаж	Лифтовый холл	9.39
126	МОП	Секция С-9, 2 этаж	Коридор	18.5
127	МОП	Секция С-10, 2 этаж	Лестничная клетка	14.88
128	МОП	Секция С-10, 2 этаж	Лифтовый холл	9.39
129	МОП	Секция С-10, 2 этаж	Коридор	17.05
130	МОП	Секция С-11, 2 этаж	Лестничная клетка	14.88
131	МОП	Секция С-11, 2 этаж	Лифтовый холл	9.39
132	МОП	Секция С-11, 2 этаж	Коридор	24.12
133	МОП	Секция С-1, 3-7 этажи	Лестничная клетка	14.88
134	МОП	Секция С-1, 3-7 этажи	Лифтовый холл	9.39
135	МОП	Секция С-1, 3-7 этажи	Коридор	19.61
136	МОП	Секция С-2, 3-7 этажи	Лестничная клетка	15.43
137	МОП	Секция С-2, 3-7 этажи	Лифтовый холл	10.21
138	МОП	Секция С-2, 3-7 этажи	Коридор	17.39
139	МОП	Секция С-3, 3-7 этажи	Лестничная клетка	14.88
140	МОП	Секция С-3, 3-7 этажи	Лифтовый холл	10.71
141	МОП	Секция С-3, 3-7 этажи	Коридор	33.27
142	МОП	Секция С-4, 3-7 этажи	Лестничная клетка	14.88
143	МОП	Секция С-4, 3-7 этажи	Лифтовый холл	9.39
144	МОП	Секция С-4, 3-7 этажи	Коридор	11.94
145	МОП	Секция С-5, 3-7 этажи	Лестничная клетка	14.88
146	МОП	Секция С-5, 3-7 этажи	Лифтовый холл	9.39
147	МОП	Секция С-5, 3-7 этажи	Коридор	22.92
148	МОП	Секция С-6, 3-7 этажи	Лестничная клетка	14.88
149	МОП	Секция С-6, 3-7 этажи	Лифтовый холл	9.39
150	МОП	Секция С-6, 3-7 этажи	Коридор	31.8
151	МОП	Секция С-7, 3-7 этажи	Лестничная клетка	14.88
152	МОП	Секция С-7, 3-7 этажи	Лифтовый холл	9.39
153	МОП	Секция С-7, 3-7 этажи	Коридор	14.15
154	МОП	Секция С-8, 3-7 этажи	Лестничная клетка	14.88
155	МОП	Секция С-8, 3-7 этажи	Лифтовый холл	9.39

156	МОП	Секция С-8, 3-7 этажи	Коридор	13.71
157	МОП	Секция С-9, 3-7 этажи	Лестничная клетка	14.88
158	МОП	Секция С-9, 3-7 этажи	Лифтовый холл	9.39
159	МОП	Секция С-9, 3-7 этажи	Коридор	19.5
160	МОП	Секция С-10, 3-7 этажи	Лестничная клетка	14.88
161	МОП	Секция С-10, 3-7 этажи	Лифтовый холл	9.39
162	МОП	Секция С-10, 3-7 этажи	Коридор	17.05
163	МОП	Секция С-11, 3-7 этажи	Лестничная клетка	14.88
164	МОП	Секция С-11, 3-7 этажи	Лифтовый холл	9.39
165	МОП	Секция С-11, 3-7 этажи	Коридор	24.12
166	МОП	Секция С-1, 8 этаж	Лестничная клетка	15.17
167	МОП	Секция С-1, 8 этаж	Лифтовый холл	9.39
168	МОП	Секция С-1, 8 этаж	Коридор	12.91
169	МОП	Секция С-2, 8 этаж	Лестничная клетка	15.43
170	МОП	Секция С-2, 8 этаж	Лифтовый холл	10.21
171	МОП	Секция С-2, 8 этаж	Коридор	17.39
172	МОП	Секция С-3, 8 этаж	Лестничная клетка	14.88
173	МОП	Секция С-3, 8 этаж	Лифтовый холл	10.71
174	МОП	Секция С-3, 8 этаж	Коридор	35.82
175	МОП	Секция С-4, 8 этаж	Лестничная клетка	14.88
176	МОП	Секция С-4, 8 этаж	Лифтовый холл	9.39
177	МОП	Секция С-4, 8 этаж	Коридор	15.33
178	МОП	Секция С-5, 8 этаж	Лестничная клетка	14.88
179	МОП	Секция С-5, 8 этаж	Лифтовый холл	9.39
180	МОП	Секция С-5, 8 этаж	Коридор	22.92
181	МОП	Секция С-6, 8 этаж	Лестничная клетка	14.88
182	МОП	Секция С-6, 8 этаж	Лифтовый холл	9.39
183	МОП	Секция С-6, 8 этаж	Коридор	31.8
184	МОП	Секция С-7, 8 этаж	Лестничная клетка	14.88
185	МОП	Секция С-7, 8 этаж	Лифтовый холл	9.39
186	МОП	Секция С-7, 8 этаж	Коридор	14.15
187	МОП	Секция С-8, 8 этаж	Лестничная клетка	14.88
188	МОП	Секция С-8, 8 этаж	Лифтовый холл	9.39
189	МОП	Секция С-8, 8 этаж	Коридор	13.71
190	МОП	Секция С-9, 8 этаж	Лестничная клетка	14.88
191	МОП	Секция С-9, 8 этаж	Лифтовый холл	9.39
192	МОП	Секция С-9, 8 этаж	Коридор	19.5
193	МОП	Секция С-10, 8 этаж	Лестничная клетка	14.88
194	МОП	Секция С-10, 8 этаж	Лифтовый холл	9.39
195	МОП	Секция С-10, 8 этаж	Коридор	17.05
196	МОП	Секция С-11, 8 этаж	Лестничная клетка	14.88
197	МОП	Секция С-11, 8 этаж	Лифтовый холл	9.39
198	МОП	Секция С-11, 8 этаж	Коридор	17.25

199	МОП	Секция С-2, 9 этаж	Лестничная клетка	15.43
200	МОП	Секция С-2, 9 этаж	Лифтовый холл	10.21
201	МОП	Секция С-2, 9 этаж	Коридор	17.39
202	МОП	Секция С-3, 9 этаж	Лестничная клетка	14.88
203	МОП	Секция С-3, 9 этаж	Лифтовый холл	10.71
204	МОП	Секция С-3, 9 этаж	Коридор	35.82
205	МОП	Секция С-4, 9 этаж	Лестничная клетка	14.88
206	МОП	Секция С-4, 9 этаж	Лифтовый холл	9.39
207	МОП	Секция С-4, 9 этаж	Коридор	15.33
208	МОП	Секция С-5, 9 этаж	Лестничная клетка	14.88
209	МОП	Секция С-5, 9 этаж	Лифтовый холл	9.39
210	МОП	Секция С-5, 9 этаж	Коридор	22.92
211	МОП	Секция С-6, 9 этаж	Лестничная клетка	14.88
212	МОП	Секция С-6, 9 этаж	Лифтовый холл	9.39
213	МОП	Секция С-6, 9 этаж	Коридор	31.8
214	МОП	Секция С-7, 9 этаж	Лестничная клетка	14.88
215	МОП	Секция С-7, 9 этаж	Лифтовый холл	9.39
216	МОП	Секция С-7, 9 этаж	Коридор	14.15
217	МОП	Секция С-8, 9 этаж	Лестничная клетка	14.88
218	МОП	Секция С-8, 9 этаж	Лифтовый холл	9.39
219	МОП	Секция С-8, 9 этаж	Коридор	13.71
220	МОП	Секция С-9, 9 этаж	Лестничная клетка	14.88
221	МОП	Секция С-9, 9 этаж	Лифтовый холл	9.39
222	МОП	Секция С-9, 9 этаж	Коридор	19.5
223	МОП	Секция С-10, 9 этаж	Лестничная клетка	14.88
224	МОП	Секция С-10, 9 этаж	Лифтовый холл	9.39
225	МОП	Секция С-10, 9 этаж	Коридор	17.05
226	МОП	Секция С-2, 10 этаж	Лестничная клетка	15.43
227	МОП	Секция С-2, 10 этаж	Лифтовый холл	10.21
228	МОП	Секция С-2, 10 этаж	Коридор	12.05
229	МОП	Секция С-3, 10 этаж	Лестничная клетка	14.88
230	МОП	Секция С-3, 10 этаж	Лифтовый холл	10.71
231	МОП	Секция С-3, 10 этаж	Коридор	35.82
232	МОП	Секция С-4, 10 этаж	Лестничная клетка	14.88
233	МОП	Секция С-4, 10 этаж	Лифтовый холл	9.39
234	МОП	Секция С-4, 10 этаж	Коридор	15.33
235	МОП	Секция С-5, 10 этаж	Лестничная клетка	14.88
236	МОП	Секция С-5, 10 этаж	Лифтовый холл	9.39
237	МОП	Секция С-5, 10 этаж	Коридор	22.92
238	МОП	Секция С-6, 10 этаж	Лестничная клетка	14.88
239	МОП	Секция С-6, 10 этаж	Лифтовый холл	9.39
240	МОП	Секция С-6, 10 этаж	Коридор	31.8
241	МОП	Секция С-7, 10 этаж	Лестничная клетка	14.88

242	МОП	Секция С-7, 10 этаж	Лифтовый холл	9.39
243	МОП	Секция С-7, 10 этаж	Коридор	14.15
244	МОП	Секция С-8, 10 этаж	Лестничная клетка	14.88
245	МОП	Секция С-8, 10 этаж	Лифтовый холл	9.39
246	МОП	Секция С-8, 10 этаж	Коридор	13.71
247	МОП	Секция С-9, 10 этаж	Лестничная клетка	14.88
248	МОП	Секция С-9, 10 этаж	Лифтовый холл	9.39
249	МОП	Секция С-9, 10 этаж	Коридор	19.5
250	МОП	Секция С-10, 10 этаж	Лестничная клетка	14.88
251	МОП	Секция С-10, 10 этаж	Лифтовый холл	9.39
252	МОП	Секция С-10, 10 этаж	Коридор	11.5
253	МОП	Секция С-3, 11 этаж	Лестничная клетка	14.88
254	МОП	Секция С-3, 11 этаж	Лифтовый холл	10.71
255	МОП	Секция С-3, 11 этаж	Коридор	35.82
256	МОП	Секция С-4, 11 этаж	Лестничная клетка	14.88
257	МОП	Секция С-4, 11 этаж	Лифтовый холл	9.39
258	МОП	Секция С-4, 11 этаж	Коридор	15.33
259	МОП	Секция С-5, 11 этаж	Лестничная клетка	14.88
260	МОП	Секция С-5, 11 этаж	Лифтовый холл	9.39
261	МОП	Секция С-5, 11 этаж	Коридор	22.92
262	МОП	Секция С-6, 11 этаж	Лестничная клетка	14.88
263	МОП	Секция С-6, 11 этаж	Лифтовый холл	9.39
264	МОП	Секция С-6, 11 этаж	Коридор	31.8
265	МОП	Секция С-7, 11 этаж	Лестничная клетка	14.88
266	МОП	Секция С-7, 11 этаж	Лифтовый холл	9.39
267	МОП	Секция С-7, 11 этаж	Коридор	14.15
268	МОП	Секция С-8, 11 этаж	Лестничная клетка	14.88
269	МОП	Секция С-8, 11 этаж	Лифтовый холл	9.39
270	МОП	Секция С-8, 11 этаж	Коридор	13.71
271	МОП	Секция С-9, 11 этаж	Лестничная клетка	14.88
272	МОП	Секция С-9, 11 этаж	Лифтовый холл	9.39
273	МОП	Секция С-9, 11 этаж	Коридор	19.5
274	МОП	Секция С-3, 12 этаж	Лестничная клетка	14.88
275	МОП	Секция С-3, 12 этаж	Лифтовый холл	10.71
276	МОП	Секция С-3, 12 этаж	Коридор	24.57
277	МОП	Секция С-4, 12 этаж	Лестничная клетка	14.88
278	МОП	Секция С-4, 12 этаж	Лифтовый холл	9.39
279	МОП	Секция С-4, 12 этаж	Коридор	15.33
280	МОП	Секция С-5, 12 этаж	Лестничная клетка	14.88
281	МОП	Секция С-5, 12 этаж	Лифтовый холл	9.39
282	МОП	Секция С-5, 12 этаж	Коридор	22.92
283	МОП	Секция С-6, 12 этаж	Лестничная клетка	14.88
284	МОП	Секция С-6, 12 этаж	Лифтовый холл	9.39



285	МОП	Секция С-6, 12 этаж	Коридор	31.8
286	МОП	Секция С-7, 12 этаж	Лестничная клетка	14.88
287	МОП	Секция С-7, 12 этаж	Лифтовый холл	9.39
288	МОП	Секция С-7, 12 этаж	Коридор	14.15
289	МОП	Секция С-8, 12 этаж	Лестничная клетка	14.88
290	МОП	Секция С-8, 12 этаж	Лифтовый холл	9.39
291	МОП	Секция С-8, 12 этаж	Коридор	13.71
292	МОП	Секция С-9, 12 этаж	Лестничная клетка	14.88
293	МОП	Секция С-9, 12 этаж	Лифтовый холл	9.39
294	МОП	Секция С-9, 12 этаж	Коридор	16.67
295	МОП	Секция С-3, 13 этаж	Лестничная клетка	14.88
296	МОП	Секция С-3, 13 этаж	Лифтовый холл	10.71
297	МОП	Секция С-3, 13 этаж	Коридор	21.89
298	МОП	Секция С-4, 13 этаж	Лестничная клетка	14.88
299	МОП	Секция С-4, 13 этаж	Лифтовый холл	9.39
300	МОП	Секция С-4, 13 этаж	Коридор	15.33
301	МОП	Секция С-5, 13 этаж	Лестничная клетка	14.88
302	МОП	Секция С-5, 13 этаж	Лифтовый холл	9.39
303	МОП	Секция С-5, 13 этаж	Коридор	22.92
304	МОП	Секция С-6, 13 этаж	Лестничная клетка	14.88
305	МОП	Секция С-6, 13 этаж	Лифтовый холл	9.39
306	МОП	Секция С-6, 13 этаж	Коридор	15.14
307	МОП	Секция С-7, 13 этаж	Лестничная клетка	14.88
308	МОП	Секция С-7, 13 этаж	Лифтовый холл	9.39
309	МОП	Секция С-7, 13 этаж	Коридор	9.24
310	МОП	Секция С-8, 13 этаж	Лестничная клетка	14.88
311	МОП	Секция С-8, 13 этаж	Лифтовый холл	9.39
312	МОП	Секция С-8, 13 этаж	Коридор	9.24
313	МОП	Секция С-9, 13 этаж	Лестничная клетка	14.88
314	МОП	Секция С-9, 13 этаж	Лифтовый холл	9.39
315	МОП	Секция С-9, 13 этаж	Коридор	7.42

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
---	--------	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Лестнично-лифтовой блок, сеция С-1	Лифт пассажирский 630 кг и грузопассажирский 1000 кг фирмы "Отис"	Для перемещения грузов и пассажиров по этажам и транспортировки пожарных подразделений. Грузопассажирский лифт -с режимом для перевозки пожарных подразделений, в соотв. С ГОСТ Р 53296-2009, в габаритах для перевозки людей на носилках



12	Электрощитовая, секция С-5	Главный распределительный щит ГРЩД производителя "ЕКФ"	Для приема, распределения и учета электроэнергии по потребителям жилого дома, встроенных помещений
13	Электрощитовая гаража, секция С-5	Главный распределительный щит ГРЩД производителя "ЕКФ"	Для приема, распределения и учета электроэнергии в гараже
14	Помещение венткамеры подвал секция С-3 жилого дома	Установки дымоудаления и подпора удаляемого воздуха при пожаре производителя "Remak"	Предусматривается система дымоудаления из коридоров и подпор воздуха в лестнично-лифтовой блок
15	Индивидуальный тепловой пункт жилых помещений, подвал секции С-3	Тепловой пункт на базе оборудования и стальной запорной арматуры "Danfoss" с контрольно-измерительными приборами, индивидуальный тепловой пункт с коммерческим узлом учета	Для подключения и организации учета системы теплоснабжения жилых помещений
16	Индивидуальный тепловой пункт встроенных помещений, подвал секции С-7	Тепловой пункт на базе оборудования и стальной запорной арматуры "Danfoss" с контрольно-измерительными приборами, индивидуальный тепловой пункт с коммерческим узлом учета	Для подключения и организации учета системы теплоснабжения встроенных помещений
17	Индивидуальный тепловой пункт гаража, подвал секции С-9	Тепловой пункт на базе оборудования и стальной запорной арматуры "Danfoss" с контрольно-измерительными приборами, индивидуальный тепловой пункт с коммерческим узлом учета	Для подключения и организации учета системы теплоснабжения гаража
18	Водомерный узел жилых помещений, подвал секции С-10	Водомерный узел с комбинированным счетчиком по типовой серии ЦИРВ02А.00.00.00	Для учета воды поступающей к жилым помещениям
19	Водомерный узел встроенных помещений, подвал секции С-10	Водомерный узел с комбинированным счетчиком по типовой серии ЦИРВ02А.00.00.00	Для учета воды поступающей к встроенным помещениям
20	Водомерный узел гаража, подвал секции С-10	Водомерный узел с комбинированным счетчиком по типовой серии ЦИРВ02А.00.00.00	Для учета воды, поступающей на нужды гаража
21	Повысительная насосная станция системы АУВПТ и пожарных кранов гаража, гараж	1 рабочий насос, 1 резервный насос производителя "Grundfos", I категория надежности и степени обеспеченности)	Пожаротушение гаража. Система пожаротушения осуществляется от пожарных резервуаров, установленных в гараже, общим объемом 700 м3. Заполнение пожарных резервуаров осуществляется привозной водой
22	Повысительная насосная станция наружного пожаротушения и внутреннего пожаротушения жилой части, подвал секции С-2	1 рабочий насос, 1 резервный насос производителя "Grundfos", I категория надежности и степени обеспеченности)	Наружное пожаротушение и внутреннее пожаротушение жилой части. Система пожаротушения осуществляется от пожарных резервуаров, установленных в гараже, общим объемом 700 м3. Заполнение пожарных резервуаров осуществляется привозной водой
23	Повысительная насосная станция, подвал секции С-10	2 рабочий насоса, 1 резервный насос производителя "Grundfos" (II категория надежности и степень обеспеченности)	Водоснабжение жилой части
24	Подвал секции С-1	Высокоскоростной доступ в интернет; телефонная связь общего пользования. Технология предоставления связи – Free Space Optics (открытый оптический канал прямой видимости)	Организация сетей связи
25	Помещение сетей связи в секции С-1	Оборудование в составе усилитель-коммутатор, усилитель мощности, панель выходной коммутации, передатчик трех-программного вещания	Система радиовещания и оповещения
26	Все секции, на кровле надстроек лестнично-лифтовых узлов	Телевизионные антенны, усилитель телевизионного сигнала с частотным диапазоном, сигналы цифрового телевидения второго поколения	Эфирное телевидение

27	На фасадах секций, детской площадке, входах в подъезды и гараж, помещении консьержа	Видеокамеры внутренние купольные и обзорные уличные	Система охранного телевидения (видеонаблюдение). Для представления и регистрации видеоинформации об обстановке прилегающей к домам территории, у главных входов, входов на территорию, в зоне парковки, в лифтовых холлах 1 этажа
28	Устанавливаются на входных дверях в каждую секцию. У консьержа располагаются пульта консьержа, которые в случае вызова гостями позволяют вести переговоры с вызывающими лицами и открывать замки входной двери подъезда	Вызывные панели видеодомофонов	Система видеодомофонов. Предназначена для предотвращения несанкционированного доступа в секции и обеспечения удобного доступа для жителей
29	Сигнал тревоги выведен в помещение консьержа в секции С-1	Извещатели - объемные охранные, поверхностные звуковые, точечные магнито-контактные	Охранная сигнализация. Предназначена для защиты технических помещений от несанкционированного проникновения посторонних лиц и формирования сигнала тревоги
30	Центр системы – автоматизированное рабочее место (АРМ) круглосуточного консьержа на базе персонального компьютера расположено в помещении консьержа секции С-1 на 1 этаже	Обеспечение автоматизированного сбора и обработку сигналов от инженерных систем дома	Система диспетчеризации инженерного оборудования. Предназначена для обеспечения оптимальной работы оборудования, снижения эксплуатационных затрат, предотвращения аварийных ситуаций
31	Помещение консьержа в секции С-1 на 1 этаже	Приемно-контрольный прибор охранно-пожарный, адресные дымовые пожарные извещатели, адресные тепловые пожарные извещатели, автономные дымовые пожарные извещатели, адресные ручные пожарные извещатели	Автоматическая пожарная сигнализация (АПС). Предназначена для обнаружения пожара на ранней стадии его развития
32	Устанавливаются в местах общего пользования на 1 этажах всех жилых секций, во встроено-пристроенном подземном гараже	Оповещатели звуковые и речевые	Система оповещения и управления эвакуацией

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2020</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2020</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2021</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2021</b>

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>2 812 225 592 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>78:34:4009:14</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиал юридических лиц</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: <b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b>
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7702070139</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридических лиц</b>
		Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810300000001514</b>

		Корреспондентский счет: <b>30101810145250000411</b>
		БИК: <b>044525411</b>
		ИНН: <b>7702070139</b>
		КПП: <b>770943002</b>
		ОГРН: <b>1027739609391</b>
		ОКПО: <b>01929672</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридических лиц</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ ОПЕРУ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7702070139</b>
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): <b>2 370 000 000 руб.</b>
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): <b>2 370 000 000 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: <b>2 370 000 000 руб.</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:

	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>10</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>104</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>1</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>382,08 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>4 982,35 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>4 007,82 м2</b>

	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>55 114 959 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>477 327 893 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>101 600 000 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Публичное акционерное общество</b>



	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>Банк ВТБ</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7702070139</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>2 370 000 000 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>30.12.2022</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>78:34:0004009:14</b>

**21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика**

21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>10000 руб.</b>
--	--------	---

**22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона**

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:

**23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте**

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: <b>Размеры платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, указанные в графе 14.1.8, получены расчетным путем</b>
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 114B293D4F2E8144BEAAAAE800C5A09801

Владелец: ООО "РСТИ", Калинина Валентина Ивановна, Санкт-Петербург

Действителен: с 16.10.2019 по 16.10.2020