

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ  
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
**«РСТИ-Терра»**

197198, г. Санкт-Петербург,  
пр. Добролюбова, д. 17, лит. С, пом. 14-Н, часть 17  
тел/факс (812) 331-50-11, факс 322-53-87  
E-mail: [office@rsti.ru](mailto:office@rsti.ru)  
ОГРН 1187847223134; ИНН 7813617106; КПП 781301001;  
р/с 40702810690200001837 в Дополнительный офис «Лесной» ПАО  
«Банк «Санкт-Петербург», г. Санкт-Петербург  
к/с 30101810900000000790, БИК 044030790

**Расчет собственных средств застройщика ООО «РСТИ-Терра» на 31.12.2018 г.**

Наименование показателя	тыс. руб.
<b>Активы, в том числе:</b>	
Затраты на приобретение земельных участков (прав на земельные участки) и иные фактические затраты застройщика, связанные со строительством (созданием) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	900 980
Дебиторская задолженность	159 163
Имущество (основные средства, запасы)	1 771
Предъявленные застройщику поставщиками (подрядчиками, исполнителями) суммы налога на добавленную стоимость, подлежащие вычету в будущих периодах	0
Денежные средства	22 455
<b>Итого активы</b>	<b>1 084 369</b>
<b>Обязательства</b>	<b>1 084 359</b>
<b>Собственные средства застройщика</b>	<b>10</b>

**Нормативы финансовой устойчивости застройщика ООО «РСТИ-Терра»  
на 31.12.2018 г.**

Наименование установленного показателя (норматива)	Значение показателя
Норматив обеспеченности обязательств (Н1)	2,79
Норматив целевого использования средств (Н2)	0,05
Норматив безубыточности (Н3)	-

Примечание: Норматив Н3 безубыточности не рассчитывается, так как застройщик зарегистрирован 09.08.2018 г.

Генеральный директор  
управляющей организации ООО «РСТИ»



В.И. Калинина