

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

ЖК "Терра"

№ 78-000814 по состоянию на 13.09.2018

Дата подачи декларации: 01.09.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: "РСТИ-ТЕРРА"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "РСТИ-ТЕРРА"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 197198
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Город Санкт-Петербург
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: Проспект
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Добролюбова
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 17 ; Строение: литераС ;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Помещение: 14-Н, часть 17 ;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(812)3315011
	1.4.2	Адрес электронной почты: office@rsti.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.rsti-terra.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Калинина
	1.5.2	Имя: Валентина
	1.5.3	Отчество (при наличии): Ивановна
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: РосСтройИнвест
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7813617106
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1187847223134

	2.1.3	Год регистрации: 2018
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "БалтИнвестСтрой"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7801180990
	3.1.4	Голосов в органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес в стране регистрации:
	3.2.7	Голосов в органе управления:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 09.08.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0 руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0 руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0 руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Не соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись

7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	7.2	Полное наименование поручителя: "БалтИнвестСтрой"
	7.2	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7801180990
	7.2	Сведения о договоре поручительства: Договор поручительства от 16.08.2018г.
	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства, установленным требованиям: Соответствует
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: Не проводятся
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве) в отношении юридического лица – поручителя: Отсутствует
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: Отсутствует
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: Отсутствует
	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: Отсутствует
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		

9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Город Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.9	Наименование улицы: Земледельческая
	9.2.10	Дом: 3
	9.2.11	Литера: Б
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 9
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 14
	9.2.20	Общая площадь объекта: 51697 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (Каркас – монолитный железобетон Наружные стены - газобетонные стеновые блоки)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 26362,66 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 4212,81 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 30575,47 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Комплексные Экологические Решения"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7811560084
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "МегаМейд Изыскания"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7806530133
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Специальное проектно-конструкторское бюро"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7814484762
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 25.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0142-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Межрегиональная Негосударственная Экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7842436520
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "Terra"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-015-0631-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.06.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: -
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.02.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.04.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 01.08.2020
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 15.08.2018
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: "Инвестиционно-консалтинговое бюро"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 7825445109
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: "Сириус 58"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 7810608569
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:34:0004009:14
	12.3.2	Площадь земельного участка: 13 812_0 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Благоустройство территории предусматривает: устройство проездов с покрытием из асфальтобетона; установку бетонных бортовых камней по периметру тротуаров и проездов; устройство тротуаров с плиточным покрытием, а также придомовых площадок с травяным и резиновым покрытием.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Предусматривается размещение в границах земельного участка открытой автостоянки на 82 м/места.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Предусматривается размещение в границах земельного участка: спортивной площадки, совмещённой с площадкой отдыха взрослого населения; двух детских площадок.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Предусматривается размещение в границах земельного участка двух контейнерных площадок.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение путём устройства газонов, посадки деревьев и кустарников.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения маломобильных групп населения (далее – МГН) по участку в соответствии с требованиями градостроительных норм. Согласно заданию на проектирование беспрепятственный доступ МГН предусмотрен только на первый этаж здания и в подземный встроенно-пристроенный гараж. Предусмотрены 39 м/мест для МГН, в том числе 16 м/мест для инвалидов колясочников с размером парковочного места 3,60х6,00 м, из которых 9 м/мест расположены на открытых автостоянках и 7 м/мест во встроенно-пристроенном подземном гараже.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено освещение территории объекта, путём установки светодиодных светильников на фасадах здания, а также на опорах на территории и придомовых площадках.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Благоустройство территории предусматривает: - устройство проездов с покрытием из асфальтобетона; - установку бетонных бортовых камней по периметру тротуаров и проездов; - устройство тротуаров с плиточным покрытием, а также придомовых площадок с травяным и резиновым покрытием; - установку малых архитектурных форм: урн, скамеек, оборудования придомовых площадок.
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ГАЗКОМПЛЕКТ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7802528743
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.06.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ГК-018/211
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.06.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20248000 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Южно-Петербургская энергетическая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7841373973

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-2-ТП/СО
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30250000 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.06.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-6182/18-0-1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.06.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28600000 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.06.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-6182/18-0-1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.06.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31090000 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ГАЗКОМПЛЕКТ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7802528743
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.06.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ГК-018/211
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.06.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10552000 р.

14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.06.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-6182/18-0-1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.06.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8620000 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Невалинк"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7802319940
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Невалинк"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7802319940
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Невалинк"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7802319940
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Невалинк"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7802319940
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 559
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 2
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 303

15.1.2.2

В том числе иных нежилых помещений:

2

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

15.2.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое	1	С-1	58,47	2
2	жилое	1	С-1	39,03	1
3	жилое	1	С-1	23,13	1
4	жилое	1	С-1	79,95	3
5	жилое	2	С-1	58,47	2
6	жилое	2	С-1	39,03	1
7	жилое	2	С-1	23,13	1
8	жилое	2	С-1	37,7	1
9	жилое	2	С-1	79,95	3
10	жилое	3	С-1	58,47	2
11	жилое	3	С-1	39,03	1
12	жилое	3	С-1	23,13	1
13	жилое	3	С-1	37,7	1
14	жилое	3	С-1	79,95	3
15	жилое	4	С-1	58,47	2
16	жилое	4	С-1	39,03	1
17	жилое	4	С-1	23,13	1
18	жилое	4	С-1	37,7	1
19	жилое	4	С-1	79,95	3
20	жилое	5	С-1	58,47	2
21	жилое	5	С-1	39,03	1
22	жилое	5	С-1	23,13	1
23	жилое	5	С-1	37,7	1
24	жилое	5	С-1	79,95	3
25	жилое	6	С-1	58,47	2
26	жилое	6	С-1	39,03	1
27	жилое	6	С-1	23,13	1
28	жилое	6	С-1	37,7	1
29	жилое	6	С-1	79,95	3
30	жилое	7	С-1	58,47	2
31	жилое	7	С-1	39,03	1
32	жилое	7	С-1	23,13	1
33	жилое	7	С-1	37,7	1
34	жилое	7	С-1	79,95	3
35	жилое	8	С-1	58,11	2
36	жилое	1	С-2	57,07	2
37	жилое	1	С-2	45,81	1
38	жилое	1	С-2	54,48	2
39	жилое	2	С-2	57,07	2
40	жилое	2	С-2	63,68	2
41	жилое	2	С-2	22,41	1
42	жилое	2	С-2	54,48	2
43	жилое	3	С-2	57,07	2
44	жилое	3	С-2	63,68	2
45	жилое	3	С-2	22,51	1
46	жилое	3	С-2	54,48	2
47	жилое	4	С-2	57,07	2
48	жилое	4	С-2	63,68	2
49	жилое	4	С-2	22,51	1
50	жилое	4	С-2	54,48	2
51	жилое	5	С-2	57,07	2
52	жилое	5	С-2	63,68	2
53	жилое	5	С-2	22,51	1

54	жилое	5	C-2	54,48	2
55	жилое	6	C-2	63,68	2
56	жилое	6	C-2	22,51	1
57	жилое	6	C-2	54,48	2
58	жилое	7	C-2	57,07	2
59	жилое	7	C-2	63,68	2
60	жилое	7	C-2	22,51	1
61	жилое	7	C-2	54,48	2
62	жилое	8	C-2	57,07	2
63	жилое	8	C-2	63,68	2
64	жилое	8	C-2	22,51	1
65	жилое	8	C-2	54,48	2
66	жилое	9	C-2	57,07	2
67	жилое	9	C-2	63,68	2
68	жилое	9	C-2	61,53	2
69	жилое	9	C-2	61,41	2
70	жилое	10	C-2	57,07	2
71	жилое	10	C-2	63,68	2
72	жилое	11	C-2	63,68	2
73	жилое	1	C-3	61,47	2
74	жилое	1	C-3	31,66	1
75	жилое	1	C-3	79,06	3
76	жилое	2	C-3	61,47	2
77	жилое	2	C-3	25,4	1
78	жилое	2	C-3	25,48	1
79	жилое	2	C-3	66,12	2
80	жилое	2	C-3	79,06	3
81	жилое	3	C-3	61,47	2
82	жилое	3	C-3	25,4	1
83	жилое	3	C-3	25,48	1
84	жилое	3	C-3	66,12	2
85	жилое	3	C-3	79,06	3
86	жилое	4	C-3	61,47	2
87	жилое	4	C-3	25,4	1
88	жилое	4	C-3	25,48	1
89	жилое	4	C-3	66,12	2
90	жилое	4	C-3	79,06	3
91	жилое	5	C-3	61,47	2
92	жилое	5	C-3	25,4	1
93	жилое	5	C-3	25,48	1
94	жилое	5	C-3	66,12	2
95	жилое	5	C-3	79,06	3
96	жилое	6	C-3	25,4	1
97	жилое	6	C-3	25,48	1
98	жилое	6	C-3	66,12	2
99	жилое	6	C-3	79,06	3
100	жилое	7	C-3	61,47	2
101	жилое	7	C-3	25,4	1
102	жилое	7	C-3	25,48	1
103	жилое	7	C-3	66,12	2
104	жилое	7	C-3	79,06	3
105	жилое	8	C-3	81,14	3
106	жилое	8	C-3	42,66	1
107	жилое	8	C-3	25,48	1
108	жилое	8	C-3	66,12	2
109	жилое	8	C-3	79,06	3
110	жилое	9	C-3	81,14	3

111	жилое	9	С-3	42,66	1
112	жилое	9	С-3	25,48	1
113	жилое	9	С-3	66,12	2
114	жилое	9	С-3	79,06	3
115	жилое	10	С-3	81,14	3
116	жилое	10	С-3	42,66	1
117	жилое	10	С-3	25,48	1
118	жилое	10	С-3	66,12	2
119	жилое	10	С-3	79,06	3
120	жилое	11	С-3	81,14	3
121	жилое	11	С-3	42,66	1
122	жилое	11	С-3	25,48	1
123	жилое	11	С-3	66,12	2
124	жилое	11	С-3	79,06	3
125	жилое	12	С-3	81,14	3
126	жилое	12	С-3	42,66	1
127	жилое	12	С-3	41,9	1
128	жилое	12	С-3	59,49	1
129	жилое	13	С-3	81,14	3
130	жилое	13	С-3	31,51	1
131	жилое	13	С-3	66,03	2
132	жилое	13	С-3	59,49	1
133	жилое	1	С-4	54,36	2
134	жилое	2	С-4	54,36	2
135	жилое	2	С-4	58,16	2
136	жилое	3	С-4	54,36	2
137	жилое	3	С-4	58,16	2
138	жилое	4	С-4	54,36	2
139	жилое	4	С-4	58,16	2
140	жилое	5	С-4	54,36	2
141	жилое	5	С-4	58,16	2
142	жилое	6	С-4	54,36	2
143	жилое	6	С-4	58,16	2
144	жилое	7	С-4	54,36	2
145	жилое	7	С-4	58,16	2
146	жилое	8	С-4	54,36	2
147	жилое	8	С-4	38,91	1
148	жилое	8	С-4	34,61	1
149	жилое	8	С-4	52,24	2
150	жилое	9	С-4	54,36	2
151	жилое	9	С-4	38,91	1
152	жилое	9	С-4	34,61	1
153	жилое	9	С-4	52,24	2
154	жилое	10	С-4	54,36	2
155	жилое	10	С-4	38,91	1
156	жилое	10	С-4	34,61	1
157	жилое	10	С-4	52,24	2
158	жилое	11	С-4	54,36	2
159	жилое	11	С-4	38,91	1
160	жилое	11	С-4	34,61	1
161	жилое	11	С-4	52,24	2
162	жилое	12	С-4	54,36	2
163	жилое	12	С-4	38,91	1
164	жилое	12	С-4	34,61	1
165	жилое	12	С-4	52,24	2
166	жилое	13	С-4	54,36	2
167	жилое	13	С-4	38,91	1

168	жилое	13	С-4	34,61	1
169	жилое	13	С-4	52,24	2
170	жилое	1	С-5	56,35	2
171	жилое	1	С-5	23,43	1
172	жилое	1	С-5	23,17	1
173	жилое	1	С-5	61,36	2
174	жилое	2	С-5	56,35	2
175	жилое	2	С-5	37,65	1
176	жилое	2	С-5	23,43	1
177	жилое	2	С-5	23,17	1
178	жилое	2	С-5	38,92	1
179	жилое	2	С-5	61,36	2
180	жилое	3	С-5	56,35	2
181	жилое	3	С-5	37,65	1
182	жилое	3	С-5	23,43	1
183	жилое	3	С-5	23,17	1
184	жилое	3	С-5	38,92	1
185	жилое	3	С-5	61,36	2
186	жилое	4	С-5	56,35	2
187	жилое	4	С-5	37,65	1
188	жилое	4	С-5	23,43	1
189	жилое	4	С-5	23,17	1
190	жилое	4	С-5	38,92	1
191	жилое	4	С-5	61,36	2
192	жилое	5	С-5	56,35	2
193	жилое	5	С-5	37,65	1
194	жилое	5	С-5	23,43	1
195	жилое	5	С-5	23,17	1
196	жилое	5	С-5	38,92	1
197	жилое	5	С-5	61,36	2
198	жилое	6	С-5	56,35	2
199	жилое	6	С-5	37,65	1
200	жилое	6	С-5	23,43	1
201	жилое	6	С-5	23,17	1
202	жилое	6	С-5	38,92	1
203	жилое	6	С-5	61,36	2
204	жилое	7	С-5	56,35	2
205	жилое	7	С-5	37,65	1
206	жилое	7	С-5	23,43	1
207	жилое	7	С-5	23,17	1
208	жилое	7	С-5	38,92	1
209	жилое	7	С-5	61,36	2
210	жилое	8	С-5	56,35	2
211	жилое	8	С-5	37,65	1
212	жилое	8	С-5	23,43	1
213	жилое	8	С-5	23,17	1
214	жилое	8	С-5	38,92	1
215	жилое	8	С-5	61,36	2
216	жилое	9	С-5	56,35	2
217	жилое	9	С-5	37,65	1
218	жилое	9	С-5	23,43	1
219	жилое	9	С-5	23,17	1
220	жилое	9	С-5	38,92	1
221	жилое	9	С-5	61,36	2
222	жилое	10	С-5	56,35	2
223	жилое	10	С-5	37,65	1
224	жилое	10	С-5	23,43	1

225	жилое	10	С-5	23,17	1
226	жилое	10	С-5	38,92	1
227	жилое	10	С-5	61,36	2
228	жилое	11	С-5	56,35	2
229	жилое	11	С-5	37,65	1
230	жилое	11	С-5	23,43	1
231	жилое	11	С-5	23,17	1
232	жилое	11	С-5	38,92	1
233	жилое	11	С-5	61,36	2
234	жилое	12	С-5	56,35	2
235	жилое	12	С-5	37,65	1
236	жилое	12	С-5	23,43	1
237	жилое	12	С-5	23,17	1
238	жилое	12	С-5	38,92	1
239	жилое	12	С-5	61,36	2
240	жилое	13	С-5	56,35	2
241	жилое	13	С-5	37,65	1
242	жилое	13	С-5	23,43	1
243	жилое	13	С-5	23,17	1
244	жилое	13	С-5	38,92	1
245	жилое	13	С-5	61,36	2
246	жилое	1	С-6	33,18	1
247	жилое	1	С-6	33,22	1
248	жилое	1	С-6	37,03	1
249	жилое	1	С-6	48,46	2
250	жилое	2	С-6	55,86	2
251	жилое	2	С-6	32,52	1
252	жилое	2	С-6	32,34	1
253	жилое	2	С-6	37,85	1
254	жилое	2	С-6	49,19	2
255	жилое	3	С-6	32,05	1
256	жилое	3	С-6	38,88	1
257	жилое	3	С-6	23,26	1
258	жилое	3	С-6	33,28	1
259	жилое	3	С-6	32,52	1
260	жилое	3	С-6	32,34	1
261	жилое	3	С-6	37,85	1
262	жилое	3	С-6	49,19	2
263	жилое	4	С-6	32,05	1
264	жилое	4	С-6	38,88	1
265	жилое	4	С-6	23,26	1
266	жилое	4	С-6	33,28	1
267	жилое	4	С-6	32,52	1
268	жилое	4	С-6	32,34	1
269	жилое	4	С-6	37,85	1
270	жилое	4	С-6	49,19	2
271	жилое	5	С-6	32,05	1
272	жилое	5	С-6	38,88	1
273	жилое	5	С-6	23,26	1
274	жилое	5	С-6	33,28	1
275	жилое	5	С-6	32,52	1
276	жилое	5	С-6	32,34	1
277	жилое	5	С-6	37,85	1
278	жилое	5	С-6	49,19	2
279	жилое	6	С-6	32,05	1
280	жилое	6	С-6	38,88	1
281	жилое	6	С-6	23,26	1

282	жилое	6	С-6	33,28	1
283	жилое	6	С-6	32,52	1
284	жилое	6	С-6	32,34	1
285	жилое	6	С-6	37,85	1
286	жилое	6	С-6	49,19	2
287	жилое	7	С-6	32,05	1
288	жилое	7	С-6	38,88	1
289	жилое	7	С-6	23,26	1
290	жилое	7	С-6	33,28	1
291	жилое	7	С-6	32,52	1
292	жилое	7	С-6	32,34	1
293	жилое	7	С-6	37,85	1
294	жилое	7	С-6	49,19	2
295	жилое	8	С-6	32,05	1
296	жилое	8	С-6	38,88	1
297	жилое	8	С-6	23,26	1
298	жилое	8	С-6	33,28	1
299	жилое	8	С-6	32,52	1
300	жилое	8	С-6	32,34	1
301	жилое	8	С-6	37,85	1
302	жилое	8	С-6	49,19	2
303	жилое	9	С-6	32,05	1
304	жилое	9	С-6	38,88	1
305	жилое	9	С-6	23,26	1
306	жилое	9	С-6	33,28	1
307	жилое	9	С-6	32,52	1
308	жилое	9	С-6	32,34	1
309	жилое	9	С-6	37,85	1
310	жилое	9	С-6	49,19	2
311	жилое	10	С-6	32,05	1
312	жилое	10	С-6	38,88	1
313	жилое	10	С-6	23,26	1
314	жилое	10	С-6	33,28	1
315	жилое	10	С-6	32,52	1
316	жилое	10	С-6	32,34	1
317	жилое	10	С-6	37,85	1
318	жилое	10	С-6	49,19	2
319	жилое	11	С-6	32,05	1
320	жилое	11	С-6	38,88	1
321	жилое	11	С-6	23,26	1
322	жилое	11	С-6	33,28	1
323	жилое	11	С-6	32,52	1
324	жилое	11	С-6	32,34	1
325	жилое	11	С-6	37,85	1
326	жилое	11	С-6	49,19	2
327	жилое	12	С-6	32,05	1
328	жилое	12	С-6	38,88	1
329	жилое	12	С-6	23,26	1
330	жилое	12	С-6	33,28	1
331	жилое	12	С-6	32,52	1
332	жилое	12	С-6	32,34	1
333	жилое	12	С-6	37,85	1
334	жилое	12	С-6	49,19	2
335	жилое	13	С-6	55,16	2
336	жилое	13	С-6	33,18	1
337	жилое	13	С-6	32,34	1
338	жилое	13	С-6	54,49	2

339	жилое	1	C-7	54,14	2
340	жилое	1	C-7	32,46	1
341	жилое	1	C-7	41,61	1
342	жилое	2	C-7	54,75	2
343	жилое	2	C-7	32,46	1
344	жилое	2	C-7	32,73	1
345	жилое	2	C-7	59,92	2
346	жилое	3	C-7	54,75	2
347	жилое	3	C-7	32,46	1
348	жилое	3	C-7	32,73	1
349	жилое	3	C-7	59,92	2
350	жилое	4	C-7	54,75	2
351	жилое	4	C-7	32,46	1
352	жилое	4	C-7	32,73	1
353	жилое	4	C-7	59,92	2
354	жилое	5	C-7	54,75	2
355	жилое	5	C-7	32,46	1
356	жилое	5	C-7	32,73	1
357	жилое	5	C-7	59,92	2
358	жилое	6	C-7	54,75	2
359	жилое	6	C-7	32,46	1
360	жилое	6	C-7	32,73	1
361	жилое	6	C-7	59,92	2
362	жилое	7	C-7	54,75	2
363	жилое	7	C-7	32,46	1
364	жилое	7	C-7	32,73	1
365	жилое	7	C-7	59,92	2
366	жилое	8	C-7	54,75	2
367	жилое	8	C-7	32,46	1
368	жилое	8	C-7	32,73	1
369	жилое	8	C-7	59,92	2
370	жилое	9	C-7	54,75	2
371	жилое	9	C-7	32,46	1
372	жилое	9	C-7	32,73	1
373	жилое	9	C-7	59,92	2
374	жилое	10	C-7	54,75	2
375	жилое	10	C-7	32,46	1
376	жилое	10	C-7	32,73	1
377	жилое	10	C-7	59,92	2
378	жилое	11	C-7	54,75	2
379	жилое	11	C-7	32,46	1
380	жилое	11	C-7	32,73	1
381	жилое	11	C-7	59,92	2
382	жилое	12	C-7	54,75	2
383	жилое	12	C-7	32,46	1
384	жилое	12	C-7	32,73	1
385	жилое	12	C-7	59,92	2
386	жилое	13	C-7	58,27	2
387	жилое	13	C-7	61,83	2
388	жилое	1	C-8	60,05	2
389	жилое	1	C-8	32,47	1
390	жилое	1	C-8	41,61	1
391	жилое	2	C-8	60,05	2
392	жилое	2	C-8	32,47	1
393	жилое	2	C-8	32,61	1
394	жилое	2	C-8	55,05	2
395	жилое	3	C-8	60,05	2

396	жилое	3	С-8	32,47	1
397	жилое	3	С-8	32,61	1
398	жилое	3	С-8	55,05	2
399	жилое	4	С-8	60,05	2
400	жилое	4	С-8	32,47	1
401	жилое	4	С-8	32,61	1
402	жилое	4	С-8	55,05	2
403	жилое	5	С-8	60,05	2
404	жилое	5	С-8	32,47	1
405	жилое	5	С-8	32,61	1
406	жилое	5	С-8	55,05	2
407	жилое	6	С-8	60,05	2
408	жилое	6	С-8	32,47	1
409	жилое	6	С-8	32,61	1
410	жилое	6	С-8	55,05	2
411	жилое	7	С-8	60,05	2
412	жилое	7	С-8	32,47	1
413	жилое	7	С-8	32,61	1
414	жилое	7	С-8	55,05	2
415	жилое	8	С-8	60,05	2
416	жилое	8	С-8	32,47	1
417	жилое	8	С-8	32,61	1
418	жилое	8	С-8	54,94	2
419	жилое	9	С-8	60,05	2
420	жилое	9	С-8	32,47	1
421	жилое	9	С-8	32,61	1
422	жилое	9	С-8	54,94	2
423	жилое	10	С-8	60,05	2
424	жилое	10	С-8	32,47	1
425	жилое	10	С-8	32,61	1
426	жилое	10	С-8	54,94	2
427	жилое	11	С-8	60,05	2
428	жилое	11	С-8	32,47	1
429	жилое	11	С-8	32,61	1
430	жилое	11	С-8	54,94	2
431	жилое	12	С-8	60,05	2
432	жилое	12	С-8	32,47	1
433	жилое	12	С-8	32,61	1
434	жилое	12	С-8	55,05	2
435	жилое	13	С-8	60,27	2
436	жилое	13	С-8	61,83	2
437	жилое	1	С-9	48,6	2
438	жилое	1	С-9	74,89	3
439	жилое	1	С-9	55,95	2
440	жилое	2	С-9	48,6	2
441	жилое	2	С-9	49,71	2
442	жилое	2	С-9	74,89	3
443	жилое	2	С-9	55,95	2
444	жилое	3	С-9	48,6	2
445	жилое	3	С-9	49,71	2
446	жилое	3	С-9	75,03	3
447	жилое	3	С-9	55,95	2
448	жилое	4	С-9	48,6	2
449	жилое	4	С-9	49,71	2
450	жилое	4	С-9	75,03	3
451	жилое	4	С-9	55,95	2
452	жилое	5	С-9	48,6	2

453	жилое	5	С-9	49,71	2
454	жилое	5	С-9	75,03	3
455	жилое	5	С-9	55,95	2
456	жилое	6	С-9	48,6	2
457	жилое	6	С-9	49,71	2
458	жилое	6	С-9	75,03	3
459	жилое	6	С-9	55,95	2
460	жилое	7	С-9	48,6	2
461	жилое	7	С-9	49,71	2
462	жилое	7	С-9	75,03	3
463	жилое	7	С-9	55,95	2
464	жилое	8	С-9	48,6	2
465	жилое	8	С-9	49,71	2
466	жилое	8	С-9	74,85	3
467	жилое	8	С-9	55,95	2
468	жилое	9	С-9	48,6	2
469	жилое	9	С-9	49,71	2
470	жилое	9	С-9	74,85	3
471	жилое	9	С-9	55,95	2
472	жилое	10	С-9	48,6	2
473	жилое	10	С-9	49,71	2
474	жилое	10	С-9	74,85	3
475	жилое	10	С-9	55,95	2
476	жилое	11	С-9	48,6	2
477	жилое	11	С-9	49,71	2
478	жилое	11	С-9	74,85	3
479	жилое	11	С-9	55,95	2
480	жилое	12	С-9	48,6	2
481	жилое	12	С-9	49,72	2
482	жилое	12	С-9	79,11	3
483	жилое	13	С-9	52,93	2
484	жилое	13	С-9	59	2
485	жилое	1	С-10	56,04	2
486	жилое	1	С-10	45,82	1
487	жилое	1	С-10	54,67	2
488	жилое	2	С-10	56,04	2
489	жилое	2	С-10	59,48	2
490	жилое	2	С-10	21,05	1
491	жилое	2	С-10	54,5	2
492	жилое	3	С-10	56,04	2
493	жилое	3	С-10	59,48	2
494	жилое	3	С-10	21,05	1
495	жилое	3	С-10	54,5	2
496	жилое	4	С-10	56,04	2
497	жилое	4	С-10	59,48	2
498	жилое	4	С-10	21,05	1
499	жилое	4	С-10	54,5	2
500	жилое	5	С-10	56,04	2
501	жилое	5	С-10	59,48	2
502	жилое	5	С-10	21,05	1
503	жилое	5	С-10	54,5	2
504	жилое	6	С-10	56,04	2
505	жилое	6	С-10	59,48	2
506	жилое	6	С-10	21,05	1
507	жилое	6	С-10	54,5	2
508	жилое	7	С-10	56,04	2
509	жилое	7	С-10	59,48	2

510	жилое	7	C-10	21,05	1
511	жилое	7	C-10	54,5	2
512	жилое	8	C-10	56,04	2
513	жилое	8	C-10	59,48	2
514	жилое	8	C-10	21,05	1
515	жилое	8	C-10	54,67	2
516	жилое	9	C-10	56,04	2
517	жилое	9	C-10	59,48	2
518	жилое	9	C-10	61,97	2
519	жилое	9	C-10	63,33	2
520	жилое	10	C-10	56,04	2
521	жилое	10	C-10	59,48	2
522	жилое	11	C-10	56,04	2
523	жилое	11	C-10	59,48	2
524	жилое	1	C-11	80,14	3
525	жилое	1	C-11	58,04	2
526	жилое	1	C-11	21,66	1
527	жилое	1	C-11	78,07	3
528	жилое	2	C-11	80,14	3
529	жилое	2	C-11	58,04	2
530	жилое	2	C-11	21,66	1
531	жилое	2	C-11	38,44	1
532	жилое	2	C-11	80,91	3
533	жилое	3	C-11	79,44	3
534	жилое	3	C-11	58,04	2
535	жилое	3	C-11	21,66	1
536	жилое	3	C-11	38,44	1
537	жилое	3	C-11	80,91	3
538	жилое	4	C-11	79,44	3
539	жилое	4	C-11	58,04	2
540	жилое	4	C-11	21,66	1
541	жилое	4	C-11	38,44	1
542	жилое	4	C-11	80,91	3
543	жилое	5	C-11	79,44	3
544	жилое	5	C-11	58,04	2
545	жилое	5	C-11	21,66	1
546	жилое	5	C-11	38,44	1
547	жилое	5	C-11	80,91	3
548	жилое	6	C-11	79,44	3
549	жилое	6	C-11	58,04	2
550	жилое	6	C-11	21,66	1
551	жилое	6	C-11	38,44	1
552	жилое	6	C-11	80,91	3
553	жилое	7	C-11	79,44	3
554	жилое	7	C-11	58,04	2
555	жилое	7	C-11	21,66	1
556	жилое	7	C-11	38,44	1
557	жилое	7	C-11	80,91	3
558	жилое	8	C-11	80,14	3
559	жилое	8	C-11	84,32	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Встроенно-пристроенный подземный гараж	-1	Г	4007,44		
2	Нежилое помещение "Спорт"	-1	C-5	205,37	зал	46,47
					зал	22,56
					зал	23,07

	зал	43,05
	зал	21,45
	зал	21,67
	раздевалка	8,63
	раздевалка	8,72
	с/у	3,3
	с/у	3,42
	с/у	3,03

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	МОП	Секция С-1, 1 этаж	Лифтовый холл	9.39
2	МОП	Секция С-1, 1 этаж	Лестничная клетка	13.86
3	МОП	Секция С-2, 1 этаж	Лифтовый холл	10.22
4	МОП	Секция С-2, 1 этаж	Лестничная клетка	14.47
5	МОП	Секция С-3, 1 этаж	Лифтовый холл	9.39
6	МОП	Секция С-3, 1 этаж	Лестничная клетка	14.88
7	МОП	Секция С-4, 1 этаж	Лифтовый холл	9.39
8	МОП	Секция С-4, 1 этаж	Лестничная клетка	14.88
9	МОП	Секция С-5, 1 этаж	Лифтовый холл	9.39
10	МОП	Секция С-5, 1 этаж	Лестничная клетка	14.88
11	МОП	Секция С-6, 1 этаж	Лифтовый холл	9.39
12	МОП	Секция С-6, 1 этаж	Лестничная клетка	13.87
13	МОП	Секция С-7, 1 этаж	Лифтовый холл	9.39
14	МОП	Секция С-7, 1 этаж	Лестничная клетка	13.99
15	МОП	Секция С-8, 1 этаж	Лифтовый холл	9.38
16	МОП	Секция С-8, 1 этаж	Лестничная клетка	13.99
17	МОП	Секция С-9, 1 этаж	Лифтовый холл	9.39
18	МОП	Секция С-9, 1 этаж	Лестничная клетка	14.88
19	МОП	Секция С-10, 1 этаж	Лифтовый холл	9.39
20	МОП	Секция С-10, 1 этаж	Лестничная клетка	13.99
21	МОП	Секция С-11, 1 этаж	Лифтовый холл	9.39
22	МОП	Секция С-11, 1 этаж	Лестничная клетка	13.99
23	МОП	Секция С-1, 1 этаж	Лестничная клетка	14.88
24	МОП	Секция С-1, 1 этаж	Лифтовый холл	9.39
25	МОП	Секция С-1, 1 этаж	Коридор	36.4
26	МОП	Секция С-1, 1 этаж	Колясочная	11.01
27	МОП	Секция С-1, 1 этаж	Тамбур-шлюз	6.91
28	МОП	Секция С-1, 1 этаж	Консьерж	6.3
29	МОП	Секция С-1, 1 этаж	С/У	1.49
30	МОП	Секция С-2, 1 этаж	Лестничная клетка	15.43
31	МОП	Секция С-2, 1 этаж	Лифтовый холл	10.21
32	МОП	Секция С-2, 1 этаж	Коридор	34.03
33	МОП	Секция С-2, 1 этаж	Колясочная	11.04
34	МОП	Секция С-2, 1 этаж	Тамбур-шлюз	6.81
35	МОП	Секция С-2, 1 этаж	Консьерж	6.19
36	МОП	Секция С-2, 1 этаж	С/У	1.85
37	МОП	Секция С-3, 1 этаж	Лестничная клетка	14.88
38	МОП	Секция С-3, 1 этаж	Лифтовый холл	10.71
39	МОП	Секция С-3, 1 этаж	Коридор	41.74
40	МОП	Секция С-3, 1 этаж	Колясочная	14.38
41	МОП	Секция С-3, 1 этаж	Тамбур-шлюз	7.1
42	МОП	Секция С-3, 1 этаж	Консьерж	12.49
43	МОП	Секция С-3, 1 этаж	С/У	3.77
44	МОП	Секция С-4, 1 этаж	Лестничная клетка	27.6
45	МОП	Секция С-4, 1 этаж	Лифтовый холл	9.39

46	МОП	Секция С-4, 1 этаж	Коридор	28.75
47	МОП	Секция С-4, 1 этаж	Колясочная	11.37
48	МОП	Секция С-4, 1 этаж	Тамбур-шлюз	11.16
49	МОП	Секция С-4, 1 этаж	Консьерж	9.08
50	МОП	Секция С-4, 1 этаж	С/У	2.81
51	МОП	Секция С-5, 1 этаж	Лестничная клетка	14.88
52	МОП	Секция С-5, 1 этаж	Лифтовый холл	9.39
53	МОП	Секция С-5, 1 этаж	Коридор	39.49
54	МОП	Секция С-5, 1 этаж	Колясочная	10.66
55	МОП	Секция С-5, 1 этаж	Тамбур-шлюз	6.82
56	МОП	Секция С-5, 1 этаж	Консьерж	6.16
57	МОП	Секция С-5, 1 этаж	С/У	1.78
58	МОП	Секция С-6, 1 этаж	Лестничная клетка	14.88
59	МОП	Секция С-6, 1 этаж	Лифтовый холл	9.39
60	МОП	Секция С-6, 1 этаж	Коридор	36.2
61	МОП	Секция С-6, 1 этаж	Колясочная	18.67
62	МОП	Секция С-6, 1 этаж	Тамбур-шлюз	6.86
63	МОП	Секция С-6, 1 этаж	Консьерж	15.49
64	МОП	Секция С-6, 1 этаж	С/У	2.07
65	МОП	Секция С-7, 1 этаж	Лестничная клетка	14.88
66	МОП	Секция С-7, 1 этаж	Лифтовый холл	9.39
67	МОП	Секция С-7, 1 этаж	Коридор	35.9
68	МОП	Секция С-7, 1 этаж	Колясочная	15.47
69	МОП	Секция С-7, 1 этаж	Тамбур-шлюз	7.59
70	МОП	Секция С-7, 1 этаж	Консьерж	8.02
71	МОП	Секция С-7, 1 этаж	С/У	2.92
72	МОП	Секция С-8, 1 этаж	Лестничная клетка	14.88
73	МОП	Секция С-8, 1 этаж	Лифтовый холл	9.39
74	МОП	Секция С-8, 1 этаж	Коридор	35.98
75	МОП	Секция С-8, 1 этаж	Колясочная	14.97
76	МОП	Секция С-8, 1 этаж	Тамбур-шлюз	6.85
77	МОП	Секция С-8, 1 этаж	Консьерж	8.03
78	МОП	Секция С-8, 1 этаж	С/У	2.92
79	МОП	Секция С-9, 1 этаж	Лестничная клетка	14.88
80	МОП	Секция С-9, 1 этаж	Лифтовый холл	9.39
81	МОП	Секция С-9, 1 этаж	Коридор	39.81
82	МОП	Секция С-9, 1 этаж	Колясочная	14.97
83	МОП	Секция С-9, 1 этаж	Тамбур-шлюз	6.86
84	МОП	Секция С-9, 1 этаж	Консьерж	6.26
85	МОП	Секция С-9, 1 этаж	С/У	2.94
86	МОП	Секция С-10, 1 этаж	Лестничная клетка	14.88
87	МОП	Секция С-10, 1 этаж	Лифтовый холл	9.39
88	МОП	Секция С-10, 1 этаж	Коридор	32.5
89	МОП	Секция С-10, 1 этаж	Колясочная	11.04
90	МОП	Секция С-10, 1 этаж	Тамбур-шлюз	6.73
91	МОП	Секция С-10, 1 этаж	Консьерж	6.19
92	МОП	Секция С-10, 1 этаж	С/У	1.85
93	МОП	Секция С-11, 1 этаж	Лестничная клетка	14.88
94	МОП	Секция С-11, 1 этаж	Лифтовый холл	9.39
95	МОП	Секция С-11, 1 этаж	Коридор	38.89
96	МОП	Секция С-11, 1 этаж	Колясочная	13.34
97	МОП	Секция С-11, 1 этаж	Тамбур-шлюз	5.88
98	МОП	Секция С-11, 1 этаж	Консьерж	7.18
99	МОП	Секция С-11, 1 этаж	С/У	2.71
100	МОП	Секция С-1, 2 этаж	Лестничная клетка	14.88
101	МОП	Секция С-1, 2 этаж	Лифтовый холл	9.39
102	МОП	Секция С-1, 2 этаж	Коридор	19.61

103	МОП	Секция С-2, 2 этаж	Лестничная клетка	15.43
104	МОП	Секция С-2, 2 этаж	Лифтовый холл	10.21
105	МОП	Секция С-2, 2 этаж	Коридор	17.39
106	МОП	Секция С-3, 2 этаж	Лестничная клетка	14.88
107	МОП	Секция С-3, 2 этаж	Лифтовый холл	10.71
108	МОП	Секция С-3, 2 этаж	Коридор	33.27
109	МОП	Секция С-4, 2 этаж	Лестничная клетка	14.88
110	МОП	Секция С-4, 2 этаж	Лифтовый холл	9.39
111	МОП	Секция С-4, 2 этаж	Коридор	11.94
112	МОП	Секция С-5, 2 этаж	Лестничная клетка	14.88
113	МОП	Секция С-5, 2 этаж	Лифтовый холл	9.39
114	МОП	Секция С-5, 2 этаж	Коридор	22.92
115	МОП	Секция С-6, 2 этаж	Лестничная клетка	14.88
116	МОП	Секция С-6, 2 этаж	Лифтовый холл	9.39
117	МОП	Секция С-6, 2 этаж	Коридор	22.92
118	МОП	Секция С-7, 2 этаж	Лестничная клетка	14.88
119	МОП	Секция С-7, 2 этаж	Лифтовый холл	9.39
120	МОП	Секция С-7, 2 этаж	Коридор	20
121	МОП	Секция С-8, 2 этаж	Лестничная клетка	14.88
122	МОП	Секция С-8, 2 этаж	Лифтовый холл	9.39
123	МОП	Секция С-8, 2 этаж	Коридор	14.15
124	МОП	Секция С-9, 2 этаж	Лестничная клетка	14.88
125	МОП	Секция С-9, 2 этаж	Лифтовый холл	9.39
126	МОП	Секция С-9, 2 этаж	Коридор	18.5
127	МОП	Секция С-10, 2 этаж	Лестничная клетка	14.88
128	МОП	Секция С-10, 2 этаж	Лифтовый холл	9.39
129	МОП	Секция С-10, 2 этаж	Коридор	17.05
130	МОП	Секция С-11, 2 этаж	Лестничная клетка	14.88
131	МОП	Секция С-11, 2 этаж	Лифтовый холл	9.39
132	МОП	Секция С-11, 2 этаж	Коридор	24.12
133	МОП	Секция С-1, 3-7 этажи	Лестничная клетка	14.88
134	МОП	Секция С-1, 3-7 этажи	Лифтовый холл	9.39
135	МОП	Секция С-1, 3-7 этажи	Коридор	19.61
136	МОП	Секция С-2, 3-7 этажи	Лестничная клетка	15.43
137	МОП	Секция С-2, 3-7 этажи	Лифтовый холл	10.21
138	МОП	Секция С-2, 3-7 этажи	Коридор	17.39
139	МОП	Секция С-3, 3-7 этажи	Лестничная клетка	14.88
140	МОП	Секция С-3, 3-7 этажи	Лифтовый холл	10.71
141	МОП	Секция С-3, 3-7 этажи	Коридор	33.27
142	МОП	Секция С-4, 3-7 этажи	Лестничная клетка	14.88
143	МОП	Секция С-4, 3-7 этажи	Лифтовый холл	9.39
144	МОП	Секция С-4, 3-7 этажи	Коридор	11.94
145	МОП	Секция С-5, 3-7 этажи	Лестничная клетка	14.88
146	МОП	Секция С-5, 3-7 этажи	Лифтовый холл	9.39
147	МОП	Секция С-5, 3-7 этажи	Коридор	22.92
148	МОП	Секция С-6, 3-7 этажи	Лестничная клетка	14.88
149	МОП	Секция С-6, 3-7 этажи	Лифтовый холл	9.39
150	МОП	Секция С-6, 3-7 этажи	Коридор	31.8
151	МОП	Секция С-7, 3-7 этажи	Лестничная клетка	14.88
152	МОП	Секция С-7, 3-7 этажи	Лифтовый холл	9.39
153	МОП	Секция С-7, 3-7 этажи	Коридор	14.15
154	МОП	Секция С-8, 3-7 этажи	Лестничная клетка	14.88
155	МОП	Секция С-8, 3-7 этажи	Лифтовый холл	9.39
156	МОП	Секция С-8, 3-7 этажи	Коридор	13.71
157	МОП	Секция С-9, 3-7 этажи	Лестничная клетка	14.88
158	МОП	Секция С-9, 3-7 этажи	Лифтовый холл	9.39
159	МОП	Секция С-9, 3-7 этажи	Коридор	19.5

160	МОП	Секция С-10, 3-7 этажи	Лестничная клетка	14.88
161	МОП	Секция С-10, 3-7 этажи	Лифтовый холл	9.39
162	МОП	Секция С-10, 3-7 этажи	Коридор	17.05
163	МОП	Секция С-11, 3-7 этажи	Лестничная клетка	14.88
164	МОП	Секция С-11, 3-7 этажи	Лифтовый холл	9.39
165	МОП	Секция С-11, 3-7 этажи	Коридор	24.12
166	МОП	Секция С-1, 8 этаж	Лестничная клетка	15.17
167	МОП	Секция С-1, 8 этаж	Лифтовый холл	9.39
168	МОП	Секция С-1, 8 этаж	Коридор	12.91
169	МОП	Секция С-2, 8 этаж	Лестничная клетка	15.43
170	МОП	Секция С-2, 8 этаж	Лифтовый холл	10.21
171	МОП	Секция С-2, 8 этаж	Коридор	17.39
172	МОП	Секция С-3, 8 этаж	Лестничная клетка	14.88
173	МОП	Секция С-3, 8 этаж	Лифтовый холл	10.71
174	МОП	Секция С-3, 8 этаж	Коридор	35.82
175	МОП	Секция С-4, 8 этаж	Лестничная клетка	14.88
176	МОП	Секция С-4, 8 этаж	Лифтовый холл	9.39
177	МОП	Секция С-4, 8 этаж	Коридор	15.33
178	МОП	Секция С-5, 8 этаж	Лестничная клетка	14.88
179	МОП	Секция С-5, 8 этаж	Лифтовый холл	9.39
180	МОП	Секция С-5, 8 этаж	Коридор	22.92
181	МОП	Секция С-6, 8 этаж	Лестничная клетка	14.88
182	МОП	Секция С-6, 8 этаж	Лифтовый холл	9.39
183	МОП	Секция С-6, 8 этаж	Коридор	31.8
184	МОП	Секция С-7, 8 этаж	Лестничная клетка	14.88
185	МОП	Секция С-7, 8 этаж	Лифтовый холл	9.39
186	МОП	Секция С-7, 8 этаж	Коридор	14.15
187	МОП	Секция С-8, 8 этаж	Лестничная клетка	14.88
188	МОП	Секция С-8, 8 этаж	Лифтовый холл	9.39
189	МОП	Секция С-8, 8 этаж	Коридор	13.71
190	МОП	Секция С-9, 8 этаж	Лестничная клетка	14.88
191	МОП	Секция С-9, 8 этаж	Лифтовый холл	9.39
192	МОП	Секция С-9, 8 этаж	Коридор	19.5
193	МОП	Секция С-10, 8 этаж	Лестничная клетка	14.88
194	МОП	Секция С-10, 8 этаж	Лифтовый холл	9.39
195	МОП	Секция С-10, 8 этаж	Коридор	17.05
196	МОП	Секция С-11, 8 этаж	Лестничная клетка	14.88
197	МОП	Секция С-11, 8 этаж	Лифтовый холл	9.39
198	МОП	Секция С-11, 8 этаж	Коридор	17.25
199	МОП	Секция С-2, 9 этаж	Лестничная клетка	15.43
200	МОП	Секция С-2, 9 этаж	Лифтовый холл	10.21
201	МОП	Секция С-2, 9 этаж	Коридор	17.39
202	МОП	Секция С-3, 9 этаж	Лестничная клетка	14.88
203	МОП	Секция С-3, 9 этаж	Лифтовый холл	10.71
204	МОП	Секция С-3, 9 этаж	Коридор	35.82
205	МОП	Секция С-4, 9 этаж	Лестничная клетка	14.88
206	МОП	Секция С-4, 9 этаж	Лифтовый холл	9.39
207	МОП	Секция С-4, 9 этаж	Коридор	15.33
208	МОП	Секция С-5, 9 этаж	Лестничная клетка	14.88
209	МОП	Секция С-5, 9 этаж	Лифтовый холл	9.39
210	МОП	Секция С-5, 9 этаж	Коридор	22.92
211	МОП	Секция С-6, 9 этаж	Лестничная клетка	14.88
212	МОП	Секция С-6, 9 этаж	Лифтовый холл	9.39
213	МОП	Секция С-6, 9 этаж	Коридор	31.8
214	МОП	Секция С-7, 9 этаж	Лестничная клетка	14.88
215	МОП	Секция С-7, 9 этаж	Лифтовый холл	9.39
216	МОП	Секция С-7, 9 этаж	Коридор	14.15

217	МОП	Секция С-8, 9 этаж	Лестничная клетка	14.88
218	МОП	Секция С-8, 9 этаж	Лифтовый холл	9.39
219	МОП	Секция С-8, 9 этаж	Коридор	13.71
220	МОП	Секция С-9, 9 этаж	Лестничная клетка	14.88
221	МОП	Секция С-9, 9 этаж	Лифтовый холл	9.39
222	МОП	Секция С-9, 9 этаж	Коридор	19.5
223	МОП	Секция С-10, 9 этаж	Лестничная клетка	14.88
224	МОП	Секция С-10, 9 этаж	Лифтовый холл	9.39
225	МОП	Секция С-10, 9 этаж	Коридор	17.05
226	МОП	Секция С-2, 10 этаж	Лестничная клетка	15.43
227	МОП	Секция С-2, 10 этаж	Лифтовый холл	10.21
228	МОП	Секция С-2, 10 этаж	Коридор	12.05
229	МОП	Секция С-3, 10 этаж	Лестничная клетка	14.88
230	МОП	Секция С-3, 10 этаж	Лифтовый холл	10.71
231	МОП	Секция С-3, 10 этаж	Коридор	35.82
232	МОП	Секция С-4, 10 этаж	Лестничная клетка	14.88
233	МОП	Секция С-4, 10 этаж	Лифтовый холл	9.39
234	МОП	Секция С-4, 10 этаж	Коридор	15.33
235	МОП	Секция С-5, 10 этаж	Лестничная клетка	14.88
236	МОП	Секция С-5, 10 этаж	Лифтовый холл	9.39
237	МОП	Секция С-5, 10 этаж	Коридор	22.92
238	МОП	Секция С-6, 10 этаж	Лестничная клетка	14.88
239	МОП	Секция С-6, 10 этаж	Лифтовый холл	9.39
240	МОП	Секция С-6, 10 этаж	Коридор	31.8
241	МОП	Секция С-7, 10 этаж	Лестничная клетка	14.88
242	МОП	Секция С-7, 10 этаж	Лифтовый холл	9.39
243	МОП	Секция С-7, 10 этаж	Коридор	14.15
244	МОП	Секция С-8, 10 этаж	Лестничная клетка	14.88
245	МОП	Секция С-8, 10 этаж	Лифтовый холл	9.39
246	МОП	Секция С-8, 10 этаж	Коридор	13.71
247	МОП	Секция С-9, 10 этаж	Лестничная клетка	14.88
248	МОП	Секция С-9, 10 этаж	Лифтовый холл	9.39
249	МОП	Секция С-9, 10 этаж	Коридор	19.5
250	МОП	Секция С-10, 10 этаж	Лестничная клетка	14.88
251	МОП	Секция С-10, 10 этаж	Лифтовый холл	9.39
252	МОП	Секция С-10, 10 этаж	Коридор	11.5
253	МОП	Секция С-3, 11 этаж	Лестничная клетка	14.88
254	МОП	Секция С-3, 11 этаж	Лифтовый холл	10.71
255	МОП	Секция С-3, 11 этаж	Коридор	35.82
256	МОП	Секция С-4, 11 этаж	Лестничная клетка	14.88
257	МОП	Секция С-4, 11 этаж	Лифтовый холл	9.39
258	МОП	Секция С-4, 11 этаж	Коридор	15.33
259	МОП	Секция С-5, 11 этаж	Лестничная клетка	14.88
260	МОП	Секция С-5, 11 этаж	Лифтовый холл	9.39
261	МОП	Секция С-5, 11 этаж	Коридор	22.92
262	МОП	Секция С-6, 11 этаж	Лестничная клетка	14.88
263	МОП	Секция С-6, 11 этаж	Лифтовый холл	9.39
264	МОП	Секция С-6, 11 этаж	Коридор	31.8
265	МОП	Секция С-7, 11 этаж	Лестничная клетка	14.88
266	МОП	Секция С-7, 11 этаж	Лифтовый холл	9.39
267	МОП	Секция С-7, 11 этаж	Коридор	14.15
268	МОП	Секция С-8, 11 этаж	Лестничная клетка	14.88
269	МОП	Секция С-8, 11 этаж	Лифтовый холл	9.39
270	МОП	Секция С-8, 11 этаж	Коридор	13.71
271	МОП	Секция С-9, 11 этаж	Лестничная клетка	14.88
272	МОП	Секция С-9, 11 этаж	Лифтовый холл	9.39
273	МОП	Секция С-9, 11 этаж	Коридор	19.5

274	МОП	Секция С-3, 12 этаж	Лестничная клетка	14.88
275	МОП	Секция С-3, 12 этаж	Лифтовый холл	10.71
276	МОП	Секция С-3, 12 этаж	Коридор	24.57
277	МОП	Секция С-4, 12 этаж	Лестничная клетка	14.88
278	МОП	Секция С-4, 12 этаж	Лифтовый холл	9.39
279	МОП	Секция С-4, 12 этаж	Коридор	15.33
280	МОП	Секция С-5, 12 этаж	Лестничная клетка	14.88
281	МОП	Секция С-5, 12 этаж	Лифтовый холл	9.39
282	МОП	Секция С-5, 12 этаж	Коридор	22.92
283	МОП	Секция С-6, 12 этаж	Лестничная клетка	14.88
284	МОП	Секция С-6, 12 этаж	Лифтовый холл	9.39
285	МОП	Секция С-6, 12 этаж	Коридор	31.8
286	МОП	Секция С-7, 12 этаж	Лестничная клетка	14.88
287	МОП	Секция С-7, 12 этаж	Лифтовый холл	9.39
288	МОП	Секция С-7, 12 этаж	Коридор	14.15
289	МОП	Секция С-8, 12 этаж	Лестничная клетка	14.88
290	МОП	Секция С-8, 12 этаж	Лифтовый холл	9.39
291	МОП	Секция С-8, 12 этаж	Коридор	13.71
292	МОП	Секция С-9, 12 этаж	Лестничная клетка	14.88
293	МОП	Секция С-9, 12 этаж	Лифтовый холл	9.39
294	МОП	Секция С-9, 12 этаж	Коридор	16.67
295	МОП	Секция С-3, 13 этаж	Лестничная клетка	14.88
296	МОП	Секция С-3, 13 этаж	Лифтовый холл	10.71
297	МОП	Секция С-3, 13 этаж	Коридор	21.89
298	МОП	Секция С-4, 13 этаж	Лестничная клетка	14.88
299	МОП	Секция С-4, 13 этаж	Лифтовый холл	9.39
300	МОП	Секция С-4, 13 этаж	Коридор	15.33
301	МОП	Секция С-5, 13 этаж	Лестничная клетка	14.88
302	МОП	Секция С-5, 13 этаж	Лифтовый холл	9.39
303	МОП	Секция С-5, 13 этаж	Коридор	22.92
304	МОП	Секция С-6, 13 этаж	Лестничная клетка	14.88
305	МОП	Секция С-6, 13 этаж	Лифтовый холл	9.39
306	МОП	Секция С-6, 13 этаж	Коридор	15.14
307	МОП	Секция С-7, 13 этаж	Лестничная клетка	14.88
308	МОП	Секция С-7, 13 этаж	Лифтовый холл	9.39
309	МОП	Секция С-7, 13 этаж	Коридор	9.24
310	МОП	Секция С-8, 13 этаж	Лестничная клетка	14.88
311	МОП	Секция С-8, 13 этаж	Лифтовый холл	9.39
312	МОП	Секция С-8, 13 этаж	Коридор	9.24
313	МОП	Секция С-9, 13 этаж	Лестничная клетка	14.88
314	МОП	Секция С-9, 13 этаж	Лифтовый холл	9.39
315	МОП	Секция С-9, 13 этаж	Коридор	7.42

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Лестнично-лифтовой блок, секция С-1	Лифт пассажирский 630 кг и грузопассажирский 1000 кг фирмы "Отис"	Для перемещения грузов и пассажиров по этажам и транспортировки пожарных подразделений, в соотв. с ГОСТ Р 53296-2009, в габаритах для перевозки людей на носилках
2	Лестнично-лифтовой блок, секция С-2	Лифт пассажирский 630 кг и грузопассажирский 1000 кг фирмы "Отис"	Для перемещения грузов и пассажиров по этажам и транспортировки пожарных подразделений, в соотв. с ГОСТ Р 53296-2009, в габаритах для перевозки людей на носилках
3	Лестнично-лифтовой блок, секция С-3	Лифт пассажирский 630 кг и грузопассажирский 1000 кг фирмы "Отис"	Для перемещения грузов и пассажиров по этажам и транспортировки пожарных подразделений, в соотв. с ГОСТ Р 53296-2009, в габаритах для перевозки людей на носилках

4	Лестнично-лифтовой блок, секция С-4	Лифт пассажирский 630 кг и грузопассажирский 1000 кг фирмы "Отис"	Для перемещения грузов и пассажиров по этажам и транспортировки пожарных подразделений. Грузопассажирский лифт -с режимом для перевозки пожарных подразделений, в соотв. С ГОСТ Р 53296-2009, в габаритах для перевозки людей на носилках
5	Лестнично-лифтовой блок, секция С-5	Лифт пассажирский 630 кг и грузопассажирский 1000 кг фирмы "Отис"	Для перемещения грузов и пассажиров по этажам и транспортировки пожарных подразделений. Грузопассажирский лифт -с режимом для перевозки пожарных подразделений, в соотв. С ГОСТ Р 53296-2009, в габаритах для перевозки людей на носилках
6	Лестнично-лифтовой блок, секция С-6	Лифт пассажирский 630 кг и грузопассажирский 1000 кг фирмы "Отис"	Для перемещения грузов и пассажиров по этажам и транспортировки пожарных подразделений. Грузопассажирский лифт -с режимом для перевозки пожарных подразделений, в соотв. С ГОСТ Р 53296-2009, в габаритах для перевозки людей на носилках.
7	Лестнично-лифтовой блок, секция С-7	Лифт пассажирский 630 кг и грузопассажирский 1000 кг фирмы "Отис"	Для перемещения грузов и пассажиров по этажам и транспортировки пожарных подразделений. Грузопассажирский лифт -с режимом для перевозки пожарных подразделений, в соотв. С ГОСТ Р 53296-2009, в габаритах для перевозки людей на носилках.
8	Лестнично-лифтовой блок, секция С-8	Лифт пассажирский 630 кг и грузопассажирский 1000 кг фирмы "Отис"	Для перемещения грузов и пассажиров по этажам и транспортировки пожарных подразделений. Грузопассажирский лифт -с режимом для перевозки пожарных подразделений, в соотв. С ГОСТ Р 53296-2009, в габаритах для перевозки людей на носилках.
9	Лестнично-лифтовой блок, секция С-9	Лифт пассажирский 630 кг и грузопассажирский 1000 кг фирмы "Отис"	Для перемещения грузов и пассажиров по этажам и транспортировки пожарных подразделений. Грузопассажирский лифт -с режимом для перевозки пожарных подразделений, в соотв. С ГОСТ Р 53296-2009, в габаритах для перевозки людей на носилках.
10	Лестнично-лифтовой блок, секция С-10	Лифт пассажирский 630 кг и грузопассажирский 1000 кг фирмы "Отис"	Для перемещения грузов и пассажиров по этажам и транспортировки пожарных подразделений. Грузопассажирский лифт -с режимом для перевозки пожарных подразделений, в соотв. С ГОСТ Р 53296-2009, в габаритах для перевозки людей на носилках.
11	Лестнично-лифтовой блок, секция С-11	Лифт пассажирский 630 кг и грузопассажирский 1000 кг фирмы "Отис"	Для перемещения грузов и пассажиров по этажам и транспортировки пожарных подразделений. Грузопассажирский лифт -с режимом для перевозки пожарных подразделений, в соотв. С ГОСТ Р 53296-2009, в габаритах для перевозки людей на носилках.
12	Электрощитовая, секция С-5	Главный распределительный щит ГРЩД производителя "ЕКФ"	Для приема, распределения и учета электроэнергии по потребителям жилого дома, встроенных помещений
13	Электрощитовая гаража, секция С-5	Главный распределительный щит ГРЩД производителя "ЕКФ"	Для приема, распределения и учета электроэнергии в гараже
14	Помещение венткамеры подвал секция С-3 жилого дома	Установки дымоудаления и подпора удаляемого воздуха при пожаре производителя "Remak"	Предусматривается система дымоудаления из коридоров и подпор воздуха в лестнично-лифтовой блок
15	Индивидуальный тепловой пункт жилых помещений, подвал секции С-3	Тепловой пункт на базе оборудования и стальной запорной арматуры "Danfoss" с контрольно-измерительными приборами, индивидуальный тепловой пункт с коммерческим узлом учета	Для подключения и организации учета системы теплоснабжения жилых помещений
16	Индивидуальный тепловой пункт встроенных помещений, подвал секции С-7	Тепловой пункт на базе оборудования и стальной запорной арматуры "Danfoss" с контрольно-измерительными приборами, индивидуальный тепловой пункт с коммерческим узлом учета	Для подключения и организации учета системы теплоснабжения встроенных помещений
17	Индивидуальный тепловой пункт гаража , подвал секции С-9	Тепловой пункт на базе оборудования и стальной запорной арматуры "Danfoss" с контрольно-измерительными приборами, индивидуальный тепловой пункт с коммерческим узлом учета	Для подключения и организации учета системы теплоснабжения гаража
18	Водомерный узел жилых помещений, подвал секции С-10	Водомерный узел с комбинированным счетчиком по типовой серии ЦИРВ02А.00.00.00	Для учета воды поступающей к жилым помещениям
19	Водомерный узел встроенных помещений, подвал секции С-10	Водомерный узел с комбинированным счетчиком по типовой серии ЦИРВ02А.00.00.00	Для учета воды поступающей к встроенным помещениям
20	Водомерный узел гаража, подвал секции С-10	Водомерный узел с комбинированным счетчиком по типовой серии ЦИРВ02А.00.00.00	Для учета воды, поступающей на нужды гаража
21	Повысительная насосная станция системы АУВПП и пожарных кранов гаража, гараж	1 рабочий насос, 1 резервный насос производителя "Grundfos", I категория надежности и степени обеспеченности)	Пожаротушение гаража. Система пожаротушения осуществляется от пожарных резервуаров, установленных в гараже, общим объемом 700 м3. Заполнение пожарных резервуаров осуществляется привозной водой
22	Повысительная насосная станция наружного пожаротушения и внутреннего пожаротушения жилой части, подвал секции С-2	1 рабочий насос, 1 резервный насос производителя "Grundfos", I категория надежности и степени обеспеченности)	Наружное пожаротушение и внутреннее пожаротушение жилой части. Система пожаротушения осуществляется от пожарных резервуаров, установленных в гараже, общим объемом 700 м3. Заполнение пожарных резервуаров осуществляется привозной водой
23	Повысительная насосная станция, подвал секции С-10	2 рабочий насоса, 1 резервный насос производителя "Grundfos" (II категория надежности и степень обеспеченности)	Водоснабжение жилой части
24	Подвал секции С-1	Высокоскоростной доступ в интернет; телефонная связь общего пользования. Технология предоставления связи – Free Spase Optics (открытый оптический канал прямой видимости)	Организация сетей связи

25	Помещение сетей связи в секции С-1	Оборудование в составе усилитель-коммутатор, усилитель мощности, панель выходной коммутации, передатчик трех-программного вещания	Система радиовещания и оповещения
26	Все секции, на кровле надстроек лестнично-лифтовых узлов	Телевизионные антенны, усилитель телевизионного сигнала с частотным диапазоном, сигналы цифрового телевидения второго поколения	Эфирное телевидение
27	На фасадах секций, детской площадке, входах в подъезды и гараж, помещении консьержа	Видеокамеры внутренние купольные и обзорные уличные	Система охранного телевидения (видеонаблюдение). Для представления и регистрации видеoinформации об обстановке прилегающей к домам территории, у главных входов, входов на территорию, в зоне парковки, в лифтовых холлах 1 этажа
28	Устанавливаются на входных дверях в каждую секцию. У консьержа располагаются пульта консьержа, которые в случае вызова гостями позволяют вести переговоры с вызывающими лицами и открывать замки входной двери подъезда	Вызывные панели видеодомофонов	Система видеодомофонов. Предназначена для предотвращения несанкционированного доступа в секции и обеспечения удобного доступа для жителей
29	Сигнал тревоги выведен в помещение консьержа в секции С-1	Извещатели - объемные охранные, поверхностные звуковые, точечные магнито-контактные	Охранный сигнализация. Предназначена для защиты технических помещений от несанкционированного проникновения посторонних лиц и формирования сигнала тревоги
30	Центр системы – автоматизированное рабочее место (АРМ) круглосуточного консьержа на базе персонального компьютера расположено в помещении консьержа секции С-1 на 1 этаже	Обеспечение автоматизированного сбора и обработку сигналов от инженерных систем дома	Система диспетчеризации инженерного оборудования. Предназначена для обеспечения оптимальной работы оборудования, снижения эксплуатационных затрат, предотвращения аварийных ситуаций
31	Помещение консьержа в секции С-1 на 1 этаже	Приемно-контрольный прибор охранно-пожарный, адресные дымовые пожарные извещатели, адресные тепловые пожарные извещатели, автономные дымовые пожарные извещатели, адресные ручные пожарные извещатели	Автоматическая пожарная сигнализация (АПС). Предназначена для обнаружения пожара на ранней стадии его развития
32	Устанавливаются в местах общего пользования на 1 этажах всех жилых секций, во встроено-пристроенном подземном гараже	Оповещатели звуковые и речевые	Система оповещения и управления эвакуацией
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2101435031 р.	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу	
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 78:34:0004009:14	
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Уплачено	

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: - Размеры платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, указанные в графе 14.1.8, получены расчетным путем; - Сведения в разделе 6 "О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату" отсутствуют в связи с тем, что ООО "РСТИ-Терра" зарегистрировано 09.08.2018г. Графа 6.1.1 заполнена в связи с технической невозможностью направления проектной декларации без ее заполнения. - В соответствии с частью 21.5 статьи 51 Градостроительного кодекса РФ застройщик осуществляет строительство объекта в соответствии с разрешением на строительство выданным прежнему правообладателю земельного участка.
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ",
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00E919B9E9F24016A0E81162A0F1D86F00

Владелец: **ООО РСТИ-ТЕРРА, Огнева Ольга Владимировна, Санкт-Петербург**

Действителен: с 15.08.2018 по 15.08.2019